

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

Subsecretaría Corporativa	
FECHA:	10/042026 <sup>1</sup>
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	Dirección Administrativa

**1. OBJETO A CONTRATAR:**

Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuesto y mano de obra para el parque automotor de la Secretaría Distrital del Hábitat.

**2. ASPECTOS GENERALES:**

La Secretaría Distrital del Hábitat tiene por objeto formular las políticas de gestión del territorio urbano y rural en orden a aumentar la productividad del suelo urbano, garantizar el desarrollo integral de los asentamientos y de las operaciones y actuaciones urbanas integrales, facilitar el acceso de la población a una vivienda digna y articular los objetivos sociales económicos de ordenamiento territorial y de protección ambiental, lo que implica llevar a cabo actividades de inspección, control, seguimiento y acompañamiento en territorio tales como el mejoramiento integral de barrios, gestión de proyectos de vivienda, control urbanístico entre otros.

Por otra parte, al tenor de lo señalado en el artículo 2 del Decreto Distrital 653 de 2025 “*Por medio del cual se expide el Decreto Único del Sector Hábitat*”, el objetivo de la Secretaría Distrital del Hábitat: “ (...) Formular las políticas y planes de promoción y gestión de proyectos de renovación urbana, el mejoramiento integral de los asentamientos, los reasentamientos humanos en condiciones dignas, el mejoramiento de vivienda, la producción de vivienda nueva de interés social y la titulación de predios en asentamientos de vivienda de interés social.”

Así mismo, de conformidad con el mismo Decreto, dentro de las funciones asignadas a la Dirección Administrativa de la Entidad (Art. 31), se tiene a cargo, entre otras, las funciones de: “(...) 3. *Diseñar y ejecutar los planes, programas y procedimientos para la adquisición, contratación, almacenamiento, suministro, registro, control y, protección de bienes y servicios de la Secretaría.* 4. *Gestionar la provisión oportuna a todas las dependencias de la Secretaría, de los bienes, suministros y servicios administrativos que requieran para su funcionamiento, de acuerdo con los parámetros establecidos.*

Por lo anterior, para la entidad es preciso contar con un proveedor de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo del parque automotor (vehículos híbridos) con el que cuenta actualmente conformado por vehículos

<sup>1</sup> El presente estudio de sector fue elaborado inicialmente el 04/02/2026 y actualizado el 10/04/2026, en atención a ajustes de forma, contenido y precisiones metodológicas. Las fechas de consulta registradas en las fuentes y referencias incorporadas en el documento corresponden a la fecha efectiva en que cada una fue verificada.

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

que fortalecen la movilidad sostenible y contribuyen a la reducción de emisiones contaminantes. Cabe agregar que, con estos vehículos, la Entidad aporta al cumplimiento de los compromisos distritales en materia de mitigación del cambio climático, en articulación con la política de gestión del entorno urbano incluyente, las metas ambientales del Plan de Desarrollo Distrital, los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) 11 y 13, y el Plan de Acción Climática (PAC) 2020-2050 de Bogotá.

El parque automotor de la Entidad se encuentra conformado por cinco (5) camionetas Ford Escape híbridas, de modelos recientes (2023 y 2025):

No.	Marca	Línea	Placa	Modelo	Estado	Combustible
1	FORD	Escape	LIS847	2023	Activo	Gasolina extra
2	FORD	Escape	NPK627	2025	Activo	Gasolina extra
3	FORD	Escape	NPK628	2025	Activo	Gasolina extra
4	FORD	Escape	NPK651	2025	Activo	Gasolina extra
5	FORD	Escape	NPK652	2025	Activo	Gasolina extra

Los vehículos adquiridos en 2025 (mayo) aún cuentan con la garantía inicial de compra de 20.000 kilómetros, y plan de mantenimiento preventivo por dos (2) años el cual fue adquirido al momento de la compra de los vehículos. Dicho plan cubre exclusivamente las revisiones y actividades programadas por el fabricante, orientadas a conservar el correcto funcionamiento del vehículo y la vigencia de la garantía.

De acuerdo con lo establecido por Ford Motor Company<sup>2</sup> para los vehículos Ford Escape Híbrido modelo 2023 y 2025, el mantenimiento preventivo corresponde al conjunto de inspecciones, ajustes y reemplazos periódicos definidos por tiempo o kilometraje en el manual del fabricante, entre los cuales se incluyen, de manera general:

- Inspección general del vehículo y diagnósticos electrónicos.
- Cambio de aceite del motor térmico y filtro.
- Revisión y rotación de llantas.
- Inspección del sistema de frenos (teniendo en cuenta el frenado regenerativo).
- Revisión de niveles de fluidos.
- Inspección del sistema de enfriamiento.
- Verificación del sistema híbrido, incluyendo batería, conectores de alto voltaje (HV) y cableado, sin intervención correctiva.
- Actualizaciones de software cuando aplique, según boletines del fabricante

<sup>2</sup> Fuente Ford Motor Company: <https://manuals.plus/m/78264c69d9a48dbc2a7cf2b24400b5afa0e95baaf0eedd41a1bd15f78fae121d>

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

Estas actividades tienen como finalidad prevenir fallas, mantener las condiciones óptimas de operación y conservar la garantía, siempre que se realicen en talleres autorizados o conforme a los lineamientos técnicos de Ford.

Por su parte, el mantenimiento correctivo, según Ford, corresponde a todas aquellas intervenciones no programadas que se realizan como consecuencia de fallas, averías, desgaste no previsto, errores operativos, siniestros o condiciones de uso que superan el mantenimiento normal del vehículo. Este tipo de mantenimiento no está cubierto por el plan preventivo ni por la garantía del vehículo y puede incluir, entre otros:

- Reemplazo de componentes del sistema híbrido por falla o daño.
- Reparación o cambio de batería de alto voltaje fuera de garantía.
- Sustitución de piezas por desgaste prematuro (frenos, suspensión, dirección).
- Reparaciones derivadas de accidentes o eventos externos.
- Intervenciones en sistemas eléctricos o electrónicos por fallas detectadas.
- Corrección de daños ocasionados por uso inadecuado o condiciones extremas de operación.

No obstante, debido a que no es posible prever los mantenimientos correctivos o siniestros que pueda presentar el parque automotor de la entidad, es de suma importancia contar con los servicios especializados (vehículos híbridos) de mantenimiento que permitan atender oportunamente cualquier desgaste prematuro, falla técnica o reemplazo de componentes no contemplados dentro del plan de mantenimiento preventivo.

Según el blog técnico automotriz, Autoavance.co<sup>3</sup> el mantenimiento de vehículos híbridos requiere procedimientos que no existen en vehículos convencionales entre ellos están la inspección del sistema de enfriamiento de la batería, análisis del aislamiento eléctrico, y verificación de conectores de HV. Incluso servicios como la revisión de frenos demandan otra perspectiva, ya que en un HEV gran parte del frenado es regenerativo, lo cual modifica el patrón de desgaste de las pastillas y el comportamiento del sistema hidráulico.

Un vehículo híbrido (HEV) no se diagnostica ni se interviene igual que un motor térmico convencional. Desde el primer contacto en el taller, el enfoque técnico debe considerar riesgos de alto voltaje, procedimientos electrónicos avanzados y una comprensión profunda de los sistemas híbridos. Esta transición obliga al técnico a fortalecer su conocimiento y aplicar protocolos rigurosos para evitar errores operativos y daños en los sistemas eléctricos del vehículo.

En este contexto, el mantenimiento de vehículos híbridos ha dejado de ser una novedad para convertirse en una necesidad técnica, razón por la cual es indispensable que la Entidad cuente con proveedores y talleres con capacidad certificada, herramientas especializadas y personal capacitado para atender tanto el mantenimiento preventivo como el correctivo del parque automotor híbrido, garantizando la seguridad, continuidad operativa y correcta gestión de los recursos públicos.

<sup>3</sup> Autoavance.co – Blog técnico automotriz: <https://www.autoavance.co/blog-tecnico-automotriz/mantenimiento-de-vehiculos-hibridos/>

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual

## 2.1. CONTEXTO ECONÓMICO:

### • Producto Interno Bruto – PIB

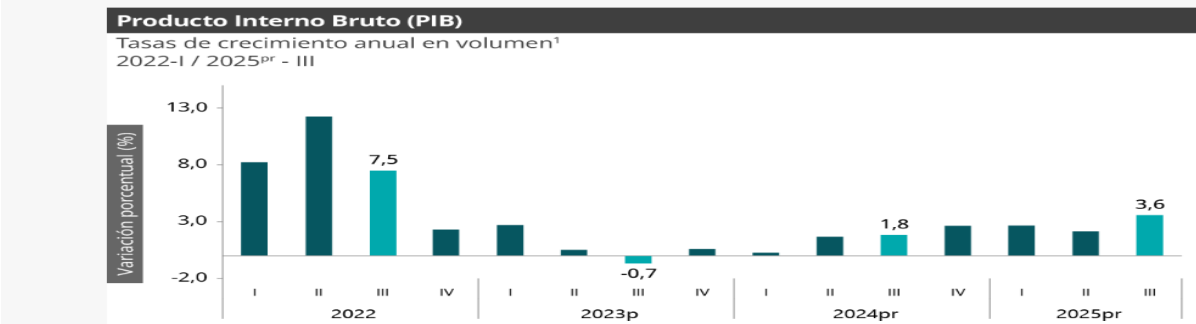
El Producto Interno Bruto (PIB) del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) es la medida más amplia del valor monetario de todos los bienes y servicios finales producidos en un país durante un período específico. El PIB se desglosa en diferentes sectores económicos, como agricultura, industria, servicios, entre otros, ofreciendo una perspectiva detallada del rendimiento de cada área. Además, permite realizar comparaciones a lo largo del tiempo para identificar tendencias económicas, evaluar la contribución de distintos sectores al crecimiento económico y analizar la proporción de su participación en la economía.

De conformidad con los resultados del boletín PIB - III trimestre 2025<sup>4</sup>, en el tercer trimestre de 2025<sup>pr</sup>, comparado con el trimestre inmediatamente anterior el PIB crece 3.6% en su serie original.

En lo corrido del año 2025<sup>pr</sup>, el PIB presenta un crecimiento de 2,8%, respecto al mismo periodo del año anterior.

#### Información tercer trimestre 2025<sup>pr</sup>

En el tercer trimestre de 2025<sup>pr</sup>, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 3,6% respecto al mismo periodo de 2024<sup>pr</sup>.



Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 8,0% (contribuye 1,3 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y

<sup>4</sup> Fuente: DANE, Boletín PIB-III Trim 2025 (publicado el 18 de nov/2025), disponible en <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/PIB/bol-PIB-IIItrim2025.pdf>



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual

almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 5,6% (contribuye 1,2 puntos porcentuales a la variación anual).

- Industrias manufactureras crece 4,1% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

**Tabla 1. Producto Interno Bruto (PIB)**  
**Enfoque de la producción**  
**Tasas de crecimiento (%) anual y trimestral en volumen<sup>1</sup> por actividad económica**  
**2025<sup>Pr</sup> tercer trimestre**

Actividad económica	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025 <sup>Pr</sup> - III / 2024 <sup>Pr</sup> - III	2025 <sup>Pr</sup> / 2024 <sup>Pr</sup>	2025 <sup>Pr</sup> - III / 2025 <sup>Pr</sup> - II
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	2,4	4,1	1,0
Explotación de minas y canteras	-5,7	-7,2	0,8
Industrias manufactureras	4,1	2,1	1,5
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado <sup>2</sup>	2,3	0,7	0,7
Construcción	-1,5	-2,7	1,1
Comercio al por mayor y al por menor <sup>3</sup>	5,6	5,1	0,2
Información y comunicaciones	1,9	1,8	0,4
Actividades financieras y de seguros	4,3	3,5	2,3
Actividades inmobiliarias	2,1	2,0	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas <sup>4</sup>	1,1	1,3	-0,1
Administración pública, defensa, educación y salud <sup>5</sup>	8,0	4,4	3,4
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios <sup>6</sup>	5,7	9,4	1,0
<b>Valor agregado bruto</b>	<b>3,6</b>	<b>2,8</b>	<b>1,3</b>
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,7	2,5	0,9
<b>Producto Interno Bruto</b>	<b>3,6</b>	<b>2,8</b>	<b>1,2</b>

Fuente: DANE, PIB\_T

#### • Indicador de Seguimiento a la Economía

El Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE)<sup>5</sup> es un índice sintético mensual, cuyo fin es proporcionar una medida de la evolución de la actividad económica del país en el corto plazo; el cual es construido a partir de un conjunto heterogéneo de indicadores representativos de cada actividad económica. Este indicador permite identificar la estacionalidad, la tendencia y el ciclo de la dinámica económica a lo largo del tiempo, a través de un análisis coherente y comparativo por medio de la información de las siguientes series:

- Serie original: serie generada a partir de la información básica y el proceso de síntesis, a la cual no se le ha eliminado el efecto estacional.

<sup>5</sup> Fuente DANE; Indicador de seguimiento a la economía, publicado el 23 de ene/2026, disponible en: <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/ISE/bol-ISE-nov2025.pdf>



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa

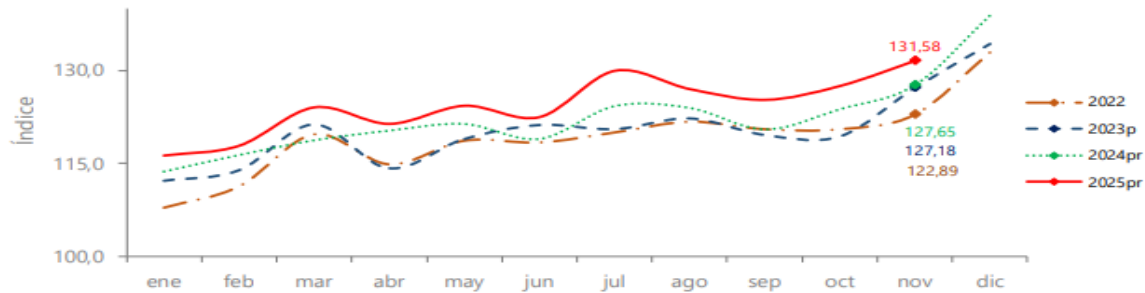
### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual

- Serie ajustada por efecto estacional y calendario: aquella a la cual se le ha eliminado el componente estacional y de efecto día calendario; permitiendo comparar evoluciones entre períodos sucesivos, libre de los efectos que se repiten con alguna periodicidad en el año.
- Serie tendencia-ciclo: esta serie permite comparar evoluciones entre períodos de mediano plazo o superiores a un año

**Comportamiento anual:** Para el mes de noviembre de 2025<sup>pr</sup> el ISE en su serie original, se ubicó en 131,58, lo que representó un crecimiento de 3,08% respecto al mes de noviembre de 2024<sup>pr</sup> (127,65).

**Gráfico 2. Índice del Indicador de Seguimiento a la Economía (base 2015)**  
**Serie original**  
**2022 - 2025<sup>pr</sup> (noviembre)**



Fuente: DANE, ISE

**Comportamiento mensual:** Para el mes de noviembre de 2025<sup>pr</sup> el ISE en su serie ajustada por efecto estacional y calendario se ubicó en 126,07, lo que representó un decrecimiento de 1,08%, respecto al mes de octubre de 2025<sup>pr</sup> (127,45)



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

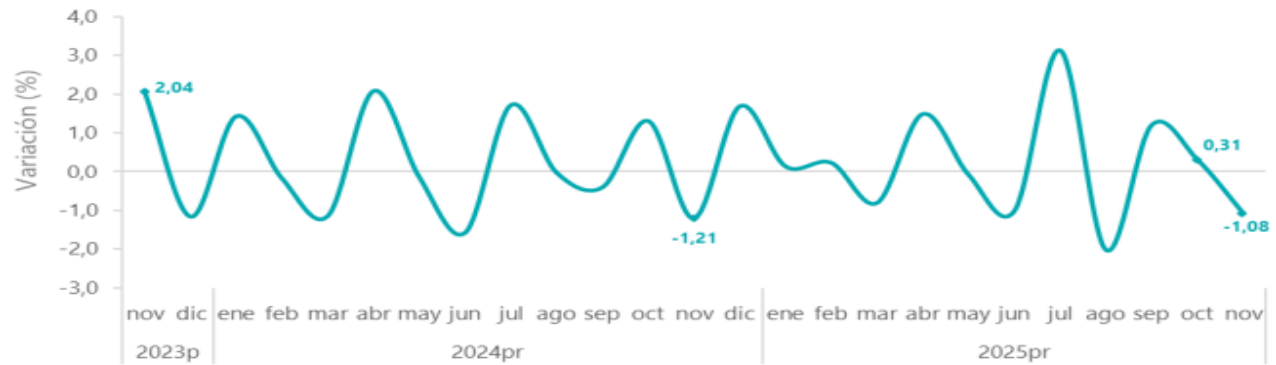
## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual

**Gráfico 6. Tasa de crecimiento mensual del índice del Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE)**  
**Serie ajustada por efecto estacional y calendario**  
**2023<sup>P</sup> - 2025<sup>Pr</sup> (noviembre)**



Fuente: DANE, ISE

- **Índice de Precios al Consumidor – IPC<sup>6</sup>**

En diciembre de 2025 la variación anual del IPC fue 5,10%, y la variación mensual 0,27%.

En diciembre de 2025 la variación anual del IPC fue 5,10%, es decir, 0,10 puntos porcentuales menor que la reportada en el mismo periodo del año anterior, cuando fue de 5,20%.

#### Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Variación anual y mensual  
Total nacional  
2024 - 2025 (diciembre)

IPC	Diciembre			
	Variación anual		Variación mensual	
	2024	2025	2024	2025
IPC total	5,20	5,10	0,46	0,27

<sup>6</sup> Fuente DANE - boletín técnico publicado el 08 de ene/2026: <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IPC/dic2025/bol-IPC-dic2025.pdf>



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

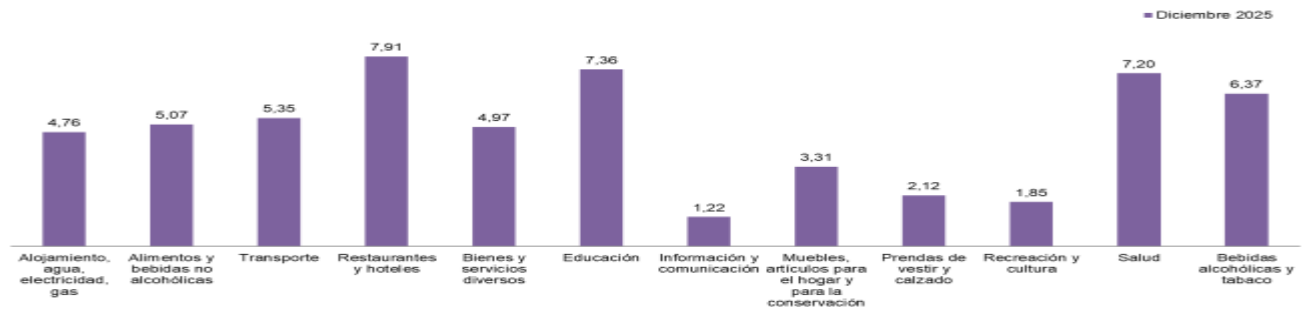
### Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual

El comportamiento anual del IPC total en diciembre de 2025 (5,10%) se explicó principalmente por la variación anual de las divisiones Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles y Alimentos y bebidas no alcohólicas.

**Variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC)**  
**Por divisiones de gasto**  
**2025 (diciembre)**



Fuente: DANE, IPC

En diciembre de 2025 las mayores contribuciones a la variación anual en las doce divisiones del IPC Total se registraron en las siguientes subclases: arriendo imputado con 0,65 puntos porcentuales, comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio con 0,60 puntos porcentuales y arriendo efectivo con 0,49 puntos porcentuales. Las subclases con las menores contribuciones fueron: papas con -0,11 puntos porcentuales, electricidad con -0,09 puntos porcentuales y arroz con -0,07 puntos porcentuales

- **Salario Mínimo Mensual Legal Vigente SMMLV**

El salario mínimo en Colombia es la cantidad mínima de dinero que un empleador debe pagar a un trabajador por un mes de trabajo y se establece anualmente mediante un proceso de concertación que involucra a representantes del gobierno, empleadores y trabajadores. Este proceso se lleva a cabo en la Comisión Permanente de Concertación de Políticas Salariales y Laborales, creada por la Ley 278 de 1996.

Según esta ley, para determinar el salario mínimo se deben considerar varios factores económicos y sociales, entre ellos:

- Índice de Precios al Consumidor (IPC): Refleja la inflación y el costo de vida.
- Meta de inflación proyectada: Establecida por el Banco de la República para el año siguiente.
- Productividad de la economía: Mide la eficiencia en la producción de bienes y servicios.
- Contribución de los salarios al ingreso nacional: Evalúa la participación de los salarios en la economía.
- Incremento del Producto Interno Bruto (PIB): Indica el crecimiento económico del país.

Si no se alcanza un acuerdo en la comisión, el gobierno nacional tiene la facultad de fijar el salario mínimo mediante decreto.



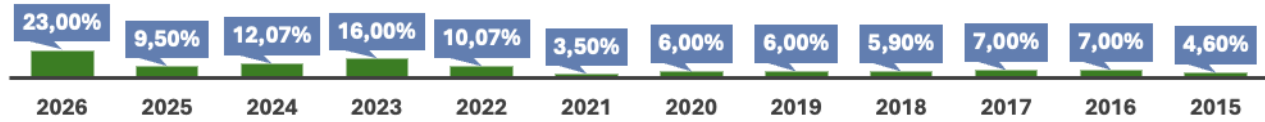
## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa Dirección Administrativa Proceso de Gestión Contractual

A continuación, la relación del salario mínimo de los últimos 12 años y su variación porcentual<sup>7</sup>:

Año	Salario Mínimo Mensual S.M	Variación S.M (en pesos)	Variación S.M % (porcentual)	Normatividad Decreto
2026	1.750.905	327.405	<b>23.00%</b>	1469 del 29 de Dic/2025
2025	1.423.500	123.500	<b>9.50%</b>	1572 del 24 de Dic/2024
2024	1.300.000	140.000	<b>12.07%</b>	2292 del 29 de Dic/2023
2023	1.160.000	160.000	<b>16.00%</b>	2613 del 28 de Dic/2022
2022	1.000.000	91.474	<b>10.07%</b>	1724 del 15 de Dic/2021
2021	908.526	30.723	<b>3.50%</b>	1786 del 29 de Dic/2020
2020	877.803	49.687	<b>6.00%</b>	2360 del 26 de Dic/2019
2019	828.116	46.874	<b>6.00%</b>	2451 del 27 de Dic/2018
2018	781.242	43.525	<b>5.90%</b>	2269 del 30 de Dic/2017
2017	737.717	48.262	<b>7.00%</b>	2209 del 30 de Dic/2016
2016	689.455	45.105	<b>7.00%</b>	2552 del 30 de Dic/2015
2015	644.350	28.350	<b>4.60%</b>	2731 del 30 de Dic/2014
2014	616.000	26.500	<b>4.50%</b>	3068 del 30 de Dic/2013

**Variación Porcentual Salario Mínimo - Colombia**  
(años 2015 al 2026)



*Elaboración propia a partir de la serie histórica de salarios.*

- **Mercado Laboral:**

La Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH)<sup>8</sup> tiene como objetivo proveer información estadística relacionada con mercado laboral, ingresos y pobreza monetaria, así como de las características sociodemográficas de la población residente en Colombia. A través de la encuesta se clasifica a las personas según su fuerza de trabajo como población ocupada, desocupada o población fuera de la fuerza de trabajo. De esta forma, es posible estimar los principales

<sup>7</sup> Fuente: <https://www.consultorcontable.com/datos-hist%C3%B3ricos/salario-m%C3%ADnimo-historico/>

<sup>8</sup> Fuente DANE – GEIH- Boletín publicado el 30 de dic/2025, disponible en: <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/GEIH/bol-GEIH-nov2025.pdf>

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa

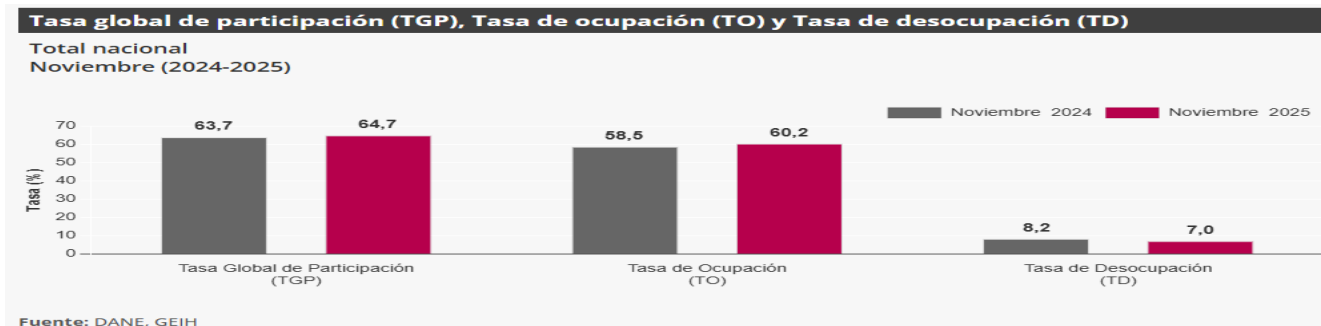
### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual

indicadores del mercado laboral colombiano, como son la Tasa Global de Participación (TGP), la Tasa de Ocupación (TO) y la Tasa de Desocupación (TD).

#### Total nacional mensual

Para el mes de noviembre de 2025, la tasa de desocupación del total nacional fue 7,0%, lo que representó una disminución de 1,1 puntos porcentuales respecto al mismo mes de 2024 (8,2%). La tasa global de participación se ubicó en 64,7%, lo que significó un aumento de 1,0 puntos porcentuales frente a noviembre de 2024 (63,7%). Finalmente, la tasa de ocupación fue 60,2%, lo que representó un aumento de 1,6 puntos porcentuales respecto al mismo mes del año anterior (58,5%).



En noviembre de 2025, la tasa de desocupación en el total de las 13 ciudades y áreas metropolitanas fue 7,3%, mientras que en noviembre de 2024 fue 8,0%. La tasa global de participación se ubicó en 67,4% y la tasa de ocupación en 62,5%, estas tasas en el mismo mes del año anterior fueron 66,7% y 61,4%, respectivamente.

- **Tasa Representativa del Mercado TRM<sup>9</sup>**

La tasa de cambio representativa del mercado (TRM) es la cantidad de pesos colombianos por un dólar de los Estados Unidos. La TRM se calcula con base en las operaciones de compra y venta de divisas entre intermediarios financieros que transan en el mercado cambiario colombiano, con cumplimiento el mismo día cuando se realiza la negociación de las divisas. Actualmente la Superintendencia Financiera de Colombia es la que calcula y certifica diariamente la TRM con base en las operaciones registradas el día hábil inmediatamente anterior.

<sup>9</sup> Fuente Banco República: [https://suameca.banrep.gov.co/estadisticas-economicas/informacionSerie/1/tasa\\_cambio\\_peso\\_colombiano\\_trm\\_dolar\\_usd](https://suameca.banrep.gov.co/estadisticas-economicas/informacionSerie/1/tasa_cambio_peso_colombiano_trm_dolar_usd)



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual



En el último año (5 feb 2025 a 5 feb 2026) la TRM muestra una tendencia claramente bajista: arranca cerca de \$4.100–\$4.150, sube con fuerza hasta un máximo alrededor de \$4.400 hacia abril de 2025, y desde ahí entra en un descenso casi sostenido con “rebotes” puntuales (uno marcado hacia agosto, y oscilaciones menores entre octubre–diciembre). A partir de septiembre la pendiente bajista se vuelve más evidente, rompiendo la zona de \$3.900–\$4.000 y cerrando el periodo cerca de \$3.600–\$3.650, lo que sugiere una apreciación del peso frente al dólar en el balance anual, pese a episodios de volatilidad de corto plazo.

- **Sector económico:**

La actividad económica está dividida en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo con los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos. Según la división de la economía clásica, los sectores de la economía son: Sector primario o sector agropecuario, Sector secundario o sector Industrial y Sector terciario o sector de servicios.

El sector terciario o de servicios incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía. Como ejemplos de ello tenemos el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios de educación, los servicios profesionales, el Gobierno, etc. Es indispensable aclarar que los dos primeros sectores producen bienes tangibles, por lo cual son considerados como sectores productivos. El tercer sector se considera no productivo, puesto que no produce bienes tangibles, pero, sin embargo, contribuye a la formación del ingreso nacional y del producto nacional.<sup>10</sup>

Por lo anterior, el sector de la economía a que pertenece el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con

<sup>10</sup> Fuente: Biblioteca Banco república <https://enciclopedia.banrepcultural.org/index.php?title=Sector%20econ%C3%B3micos>

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

suministro de repuesto y mano de obra de vehículos es el terciario (servicios).

- **Informe vehículos eléctricos e híbridos septiembre-2025<sup>11</sup>**

En el informe más reciente presentado por los gremios representantes del sector automotor en Colombia: FENALCO y la ANDI, con corte al mes de septiembre (2025), los resultados reflejan el avance sostenido del país hacia una modalidad más limpia y sostenible.

Según datos del Registro Único Nacional de Tránsito (RUNT), entre enero y septiembre de 2025 se matricularon 12.366 vehículos eléctricos nuevos, lo que representa un crecimiento del 170% frente al mismo periodo de 2024. En el mismo lapso, se registraron 46.352 vehículos híbridos, con un incremento del 63,1%.

Solo en septiembre, las ventas de vehículos eléctricos aumentaron 151%, alcanzando 1.858 unidades, mientras que los vehículos híbridos crecieron 72,3%, con 7.102 unidades vendidas respecto al mismo mes del año anterior. En conjunto, los eléctricos representaron el 7,5% y los híbridos el 28,6% del total de vehículos vendidos en el mes.

Los segmentos con mayor participación en las ventas de tecnologías limpias fueron los SUV, automóviles y pick-ups, tanto en eléctricos como en híbridos.

Estos resultados consolidan el avance del país hacia una transición energética en el transporte, con un mercado cada vez más receptivo a las tecnologías sostenibles impulsadas por la innovación, la oferta de nuevos modelos y los incentivos a la movilidad limpia

---

<sup>11</sup> Fuente: Fenalco: <https://www.fenalco.com.co/blog/noticias-10/informe-vehiculos-electricos-e-hibridos-septiembre-2025-8434>



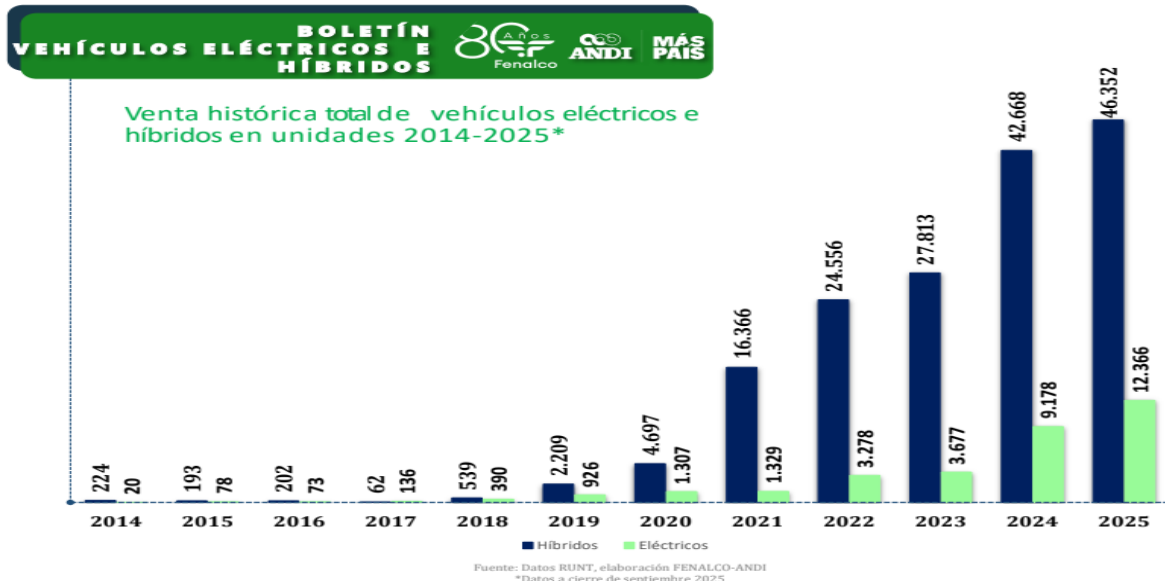
ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual



Las cinco marcas con mayor número de matrículas entre enero y septiembre fueron: Toyota, Suzuki, Mazda, Kia Renault con participaciones de mercado en el orden 23,3%, 16,4%, 13,1%, 7,4% y 7,3% representando el 67,5% del total de vehículos híbridos matriculados entre enero y septiembre de 2025.

- **Codificación del clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC)**

De acuerdo con el sistema de codificación estándar de Bienes y servicios de Naciones Unidas<sup>12</sup>, UNSPSC y la “Guía para la Codificación de Bienes y Servicios”, se identifican los servicios a adquirir y su correspondiente número de producto, clase, familia, segmento y el nombre del grupo, así:

Segmento	Familia	Clase	Producto
78000000 Servicios de Transporte, Almacenaje y Correo	78180000 Servicios de mantenimiento o reparaciones de transporte	78181500 Servicios de mantenimiento y reparación de vehículos	78181505 Servicios de inspección de vehículos

<sup>12</sup> Fuente: Clasificador de bienes y servicios | Colombia Compra Eficiente. Disponible en: <https://operaciones.colombiacompra.gov.co/clasificador-de-bienes-y-servicios>



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

78000000 Servicios de Transporte, Almacenaje y Correo	78180000 Servicios de mantenimiento o reparaciones de transporte	78181500 Servicios de mantenimiento y reparación de vehículos	78181507 Reparación y mantenimiento automotor y de camiones ligeros
78000000 Servicios de Transporte, Almacenaje y Correo	78180000 Servicios de mantenimiento o reparaciones de transporte	78181500 Servicios de mantenimiento y reparación de vehículos	78181503 Servicios de cambio de fluidos de transmisión o de aceite
78000000 Servicios de Transporte, Almacenaje y Correo	78180000 Servicios de mantenimiento o reparaciones de transporte	78181500 Servicios de mantenimiento y reparación de vehículos	78181502 Reparación de Transmisiones
78000000 Servicios de Transporte, Almacenaje y Correo	78180000 Servicios de mantenimiento o reparaciones de transporte	78181500 Servicios de mantenimiento y reparación de vehículos	78181501 Servicio de pintura o reparación de carrocerías de vehículos
78000000 Servicios de Transporte, Almacenaje y Correo	78180000 Servicios de mantenimiento o reparaciones de transporte	78181500 Servicios de mantenimiento y reparación de vehículos	78181506 Servicio de reposición de vidrios de vehículos

- **Clasificación Código CIIU**

De acuerdo con el Sistema de Clasificación Industrial Internacional Uniforme (CIIU) Rev. 4 A.C.<sup>13</sup>, los insumos requeridos con el presente proceso se clasifican principalmente en los siguientes códigos CIIU y actividades económicas:

<b>Sección G</b>	COMERCIO AL POR MAYOR Y AL POR MENOR; REPARACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS
<b>División 45</b>	Comercio, mantenimiento y reparación de vehículos automotores y motocicletas, sus partes, piezas y accesorios
<b>Grupo 452</b>	Mantenimiento y reparación de vehículos automotores
<b>Clase 4520</b>	Mantenimiento y reparación de vehículos automotores

**Clase 4520** – Esta clase incluye entre otros:

<sup>13</sup> Fuente: DANE, Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas, revisión 4 adaptada para Colombia (CIIU Rev. 4 A.C).  
Disponible en: [https://www.dane.gov.co/files/sen/nomenclatura/ciiu/CIIU\\_Rev\\_4\\_AC2020.pdf](https://www.dane.gov.co/files/sen/nomenclatura/ciiu/CIIU_Rev_4_AC2020.pdf)

# ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

## Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

#### Proceso de Gestión Contractual

- El mantenimiento y la reparación de vehículos automotores (por ejemplo, reparaciones mecánicas; reparaciones eléctricas; reparaciones de los sistemas de inyección electrónica; servicios corrientes de mantenimiento; reparación de la carrocería; reparación de partes y piezas de vehículos automotores; lavado y encerado; montaje y despinchado de llantas; metalización y pintura; reparación de parabrisas y ventanas; reparación de asientos; reparación, colocación y reemplazo de llantas y neumáticos; tratamiento anticorrosivo; instalación de partes y accesorios que no hace parte del proceso de fabricación, de remolque o de asistencia en la carretera; entre otros). Generalmente estas actividades son realizadas en los mismos establecimientos, aunque en diferentes combinaciones.
- La conversión a gas vehicular cuando no hace parte del proceso de fabricación de los vehículos automotores ni de sus partes, piezas o accesorios.
- La reparación de la tapicería de los vehículos automotores

## 2.2. CONTEXTO TÉCNICO:

El presente proceso tiene como objetivo garantizar el adecuado funcionamiento del parque automotor de propiedad de la Secretaría Distrital del Hábitat, a través de la ejecución de actividades de mantenimiento preventivo y correctivo, así como el suministro de repuestos y mano de obra especializada. Estos vehículos constituyen herramientas de trabajo esenciales para el desarrollo operativo de la Entidad y el cumplimiento de sus metas institucionales, por lo cual resulta indispensable su disponibilidad y óptimo estado, en tanto son un recurso fundamental para el cumplimiento de las funciones misionales asignadas.

Los vehículos objeto del servicio son los siguientes:

No.	Marca	Línea	Placa	Modelo	Estado	Combustible
1	FORD	Escape	LIS847	2023	Activo	Gasolina extra
2	FORD	Escape	NPK627	2025	Activo	Gasolina extra
3	FORD	Escape	NPK628	2025	Activo	Gasolina extra
4	FORD	Escape	NPK651	2025	Activo	Gasolina extra
5	FORD	Escape	NPK652	2025	Activo	Gasolina extra

### Servicios Requeridos:

- Mantenimiento preventivo y correctivo de los vehículos de la entidad.
- Suministro e instalación de insumos, repuestos y autopartes originales, nuevos sin repotenciar ni remanufacturar.
- Mano de obra calificada para todas las labores de mantenimiento, reparación la instalación.
- Servicio integral de lavado y limpieza vehicular (carrocería, chasis, motor, tapicería y aspirado general), estimado en 160 lavados durante la ejecución contractual.

ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA  
Subsecretaría Corporativa  
Dirección Administrativa  
Proceso de Gestión Contractual

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS INSUMOS Y OPERATIVAS DEL SERVICIO.**

**Tiempos de ejecución del servicio:**

- **Diagnóstico y cotización:**  
Mantenimientos preventivos: máximo **8 horas hábiles** desde el ingreso del vehículo.  
Mantenimientos correctivos: máximo **32 horas hábiles** desde la recepción del vehículo.
- **Ejecución:**  
Preventivos: máximo **24 horas hábiles** contadas a partir de la aprobación del supervisor.  
Correctivos complejos: plazo determinado por el contratista en la cotización, sujeto a aprobación de la Entidad.
- En caso de que el diagnóstico arroje fallas adicionales, estas deberán informarse dentro de las **primeras 12 horas hábiles** posteriores al hallazgo.

**Condiciones operativas:**

- **Horario de servicio:** lunes a viernes de 8:00 a.m. a 6:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 12:00 m.
- **Infraestructura mínima:** el taller deberá contar con un área mínima de **250 m<sup>2</sup>**, zonas delimitadas para administración, recepción, parqueo (mínimo dos cupos), almacenamiento de repuestos y área técnica.
- **Autorización de marca:** el taller deberá estar **autorizado por Ford** o contar con convenio vigente con un taller autorizado.
- **Control de residuos:** todos los residuos peligrosos (aceites usados, baterías, filtros, llantas, etc.) deberán ser gestionados conforme a la normativa ambiental aplicable (Decreto 4741/2005, Resolución 1402/2006, Resolución 1326/2017).
- **Lavado posterior:** tras cada mantenimiento preventivo o correctivo, el vehículo deberá ser entregado lavado y aspirado, sin costo adicional.
- **Autorización de desplazamiento:** si se requiere mover el vehículo fuera del taller, el contratista deberá solicitar **autorización escrita del supervisor**.
- **Permanencia de vehículos:** los vehículos no podrán permanecer fuera del taller ni ocupar espacio público; la totalidad del servicio debe realizarse dentro de las instalaciones del contratista.
- **Insumos incluidos:** todos los materiales auxiliares (grasas, desengrasantes, siliconas, cinta, limpiadores, etc.) deberán estar incluidos en los precios ofertados, sin cobro adicional.
- **Límites de reparación:** si el costo del mantenimiento supera el **40% del valor comercial del vehículo** (según Fasecolda), el supervisor deberá obtener autorización expresa del ordenador del gasto.
- **Autorizaciones ambientales:** el contratista deberá contar con los permisos vigentes de la autoridad ambiental competente para el manejo de residuos especiales y peligrosos generados por su actividad.

**Garantía de mantenimiento, autopartes y repuestos**



**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

Se debe responder por las siguientes garantías:

- **Servicio de mantenimiento:** Proponente adjudicado deberá dar una garantía de 6 meses al trabajo de mantenimiento efectuado al vehículo de acuerdo con los tiempos que expida la casa matriz de la marca, el cual debe ser fundamentado ante el supervisor del contrato, a través de la garantía única de cumplimiento.

Así mismo deberá informar por escrito las condiciones y exclusiones de tal garantía, la cual debe ir acompañada por recomendaciones que deba tener la Entidad para evitar que falle nuevamente el Vehículo.

- **Repuestos y autopartes:** Proponente adjudicado deberá suministrar repuestos originales, nuevos y no remanufacturados con los cuales debe anexar y mantener la garantía de fábrica

- **Accesorios:** Todos los accesorios adquiridos o instalados al parque automotor de la entidad debe estar soportado por la garantía de fábrica de la Autoparte.

En caso de que el contratista deba responder por alguna de las garantías anteriormente mencionadas, deberá reemplazar y/o realizar nuevamente el mantenimiento sin ningún costo para la entidad, garantizando atención prioritaria.

**Repuestos y venta de autopartes**

Los repuestos y autopartes que sean reemplazados producto de las tareas de mantenimiento deben ser genuinos y/u originales, nuevos y no remanufacturados garantizando una compatibilidad del 100% con el modelo del carro al cual será instalados. Únicamente a petición del supervisor encargado, se aceptará por escrito y con autorización previa por parte de la supervisión que los repuestos sean repuestos homologados y que cumplan con los requerimientos técnicos.

El contratista debe garantizar que los aceites, lubricantes, líquido de frenos, líquido de baterías y demás utilizados en los mantenimientos de vehículos sea el recomendado por el fabricante del automóvil en su manual de garantía. Teniendo en cuenta el modelo de los vehículos y la tecnología de cada uno de ellos, el proponente deberá ser un taller autorizado por la marca, este deberá allegar en su propuesta el certificado que acredite dicha calidad, este certificado puede ser:

- Casa matriz – Proponente
- Casa matriz – importador autorizado (Representante de la marca en Colombia) – Proponente
- Casa matriz – Importador autorizado (Representante de la marca en Colombia) – Comercializadora – Proponente

**Mano de obra**

En caso de que una actividad de mantenimiento requiera el desmonte de algunas piezas, las cuales no tienen que

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

ver con la tarea de mantenimiento, pero se deben desmontar para poder llevar a cabo dicha tarea, el cobro de la mano de obra deberá corresponder al cambio de la parte puntual a remplazar.

Por otro lado, los insumos adicionales necesarios para las distintas actividades de mantenimiento no deben ser cobradas de manera independiente, puesto que dichos insumos deben ser considerados en cada una de las actividades de mantenimiento y reparación de las piezas y/o sistemas.

### **Manejo de residuos**

La Secretaría Distrital del Hábitat SDHT en busca de generar un impacto en pro del medio ambiente, requiere que se realice la disposición final de los elementos utilizados y sustituidos en el proceso de mantenimiento de vehículos.

El contratista deberá tener presente que para la ejecución del contrato debe contar con el registro de Generadores de Residuos o Desechos Peligrosos – RESPEL – expedido por el IDEAM. El Registro de Generadores de Residuos o Desechos Peligrosos es la herramienta de captura de información establecida en el Capítulo VI del Decreto 4741 del 30 de diciembre de 2005 *“Por el cual se reglamenta parcialmente la prevención y manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral”*, desarrollado parcialmente por la Resolución del Min. Ambiente 1402 de 2006.

En caso de no contar con el registro de generadores de residuos o desechos peligrosos (RESPEL), el proponente deberá certificar que actualmente dispone de un servicio tercerizado para la gestión y disposición de dichos residuos, prestado por una empresa que cuente con las licencias y certificaciones vigentes que la acrediten como transportador y gestor autorizado de residuos peligrosos.

El contratista deberá presentar los certificados de disposición de residuos peligrosos, residuos especiales y/o residuos posconsumo que se generen durante la prestación del servicio, según aplique.

El contratista deberá presentar el Plan de Gestión de Residuos Peligrosos con que cuenta el proveedor, donde se evidencie la inclusión de los residuos asociados a las actividades del servicio prestado.

El contratista deberá presentar y mantener vigente el Registro de acopiador primario de aceite lubricante usado el cual deberá adjuntar previo a la suscripción del acta de inicio del contrato.

El contratista estará presto a recibir una visita de verificación de las condiciones de gestión ambiental del taller, donde la entidad pueda verificar el almacenamiento de sustancias químicas, manejo de residuos y demás factores asociados a los impactos ambientales, en caso de ser requerido.

**Nota 1:** de igual modo el proveedor deberá suministrar todos los soportes asociados al cumplimiento legal ambiental que le sean aplicables, durante la ejecución del proceso.

**Nota 2:** Estos criterios ambientales se encuentran alineados con la Guía de Compras Públicas Sostenibles de la

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

entidad.

**Certificado de disposición de aguas residuales (lavaderos de automóviles)**

El contratista deberá tener presente que para la ejecución del contrato debe contar con el certificado de conexión al alcantarillado y cumplimiento de los requerimientos normativos contenidos en la resolución 631 de 2015 y resolución 3957 de 2009, de la empresa prestadora del servicio.

Las empresas interesadas en participar pueden tener convenio con una empresa especializada en esta tarea, cuando se presenten estos casos se deben adjuntar a la propuesta el documento que certifique que existe un vínculo empresarial entre las partes, además del certificado de conexión al alcantarillado y demostrar el cumplimiento requerimientos normativos en materia de vertimientos de aguas residuales de la empresa de servicios contratada.

**Disposición final de llantas usadas**

El contratista deberá tener presente que para la ejecución del contrato debe dar cumplimiento a la Resolución 1326 de 06 de julio de 2017 expedido por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, razón por la cual deberá contar con el certificado en el cual demuestre que cumple con un sistema de recolección selectiva y gestión ambiental de residuos de llantas usadas.

El contratista deberá estar en capacidad de emitir un concepto técnico que sustente la decisión de realizar o no el reencauche de las llantas, en cumplimiento de la normatividad ambiental vigente, particularmente lo establecido en la Resolución 1326 de 2017 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible. Dicho concepto deberá considerar criterios técnicos de seguridad, vida útil y condiciones físicas del neumático, priorizando la reutilización y el aprovechamiento conforme al principio de gestión integral de residuos y a la jerarquía ambiental de manejo.

**Nota:** Estos criterios ambientales se encuentran alineados con la Guía de Compras Públicas Sostenibles de la entidad.

**Certificación del taller autorizado**

Los oferentes interesados en participar en el proceso, como talleres autorizados por las marcas, deben **adjuntar el documento que certifique su estado de taller autorizado**, este certificado debe ser expedido por parte de la casa matriz, distribuidor autorizado en el territorio colombiano y debe estar vigente durante toda la ejecución del contrato.

**Perfiles profesionales requeridos**

El contratista deberá tener presente que de acuerdo con lo establecido en el anexo técnico, deberá contar con los profesionales y técnicos relacionados en la siguiente tabla en la siguiente tabla:

# ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

## Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

#### Proceso de Gestión Contractual

Formación	Cantidad	Estudios	Experiencia
Ing. Mecánico o Ing. Automotriz o Ing. Industrial o Ing. Eléctrico o Ing. Electricista	1	Profesional	24 meses
Técnico en motores a gasolina	2	Técnico	24 meses
Técnicos en motores Híbridos	2	Técnico	24 meses
Técnico electricista	1	Técnico	24 meses
Mecánico capacitado en sincronización de motores	2	Técnico	24 meses
Mecánico capacitado en reparación de frenos	2	Técnico	24 meses
Mecánico capacitado en reparación de sistema de suspensión	2	Técnico	24 meses
Mecánico con capacitación en alineación y balanceo	2	Técnico	24 meses
Mecánico con capacitación en sistema de dirección	2	Técnico	24 meses
Mecánico con capacitación en sistema de transmisión	2	Técnico	24 meses
Mecánico con capacitación en latonería y pintura	1	Técnico	24 meses

**Nota 1:** El contratista puede presentar un mecánico certificado en más de una de las tareas, como ejemplo, si el contratista tiene un mecánico certificado en sistemas de inyección y en sistema de suspensión, este mecánico cumpliría para los dos perfiles, cabe aclarar que debe presentar los certificados en cada una de las tareas (un certificado para sistema de inyección y otro para sistema de suspensión)

**Nota 2:** Estos perfiles deben contar con capacitaciones en alguna de las áreas citadas en la Tabla certificadas por instituciones avaladas por el Ministerio de Educación Nacional o por los fabricantes de vehículos. Igualmente serán válidos los perfiles que cuenten con los programas de formación en Educación para el Trabajo y Desarrollo Humano según lo establecido en el Decreto 4904 de 2009 del Ministerio de Educación Nacional (relacionados con el objeto de este proceso).

**Nota 3:** Es de precisar que, aunque los vehículos de la entidad cuentan con motor híbrido, estos sistemas combinan un motor eléctrico con un motor a gasolina. Por lo tanto, se requiere un técnico con conocimientos en motores a gasolina para garantizar el mantenimiento adecuado de la parte térmica del sistema híbrido. Además, el técnico debe estar capacitado para diagnosticar y resolver fallas relacionadas con el motor de combustión interna, realizar afinaciones, cambios de aceite, y otras tareas básicas y esenciales para el funcionamiento eficiente y seguro de los vehículos híbridos. Previendo posibles fallas que podrían afectar el funcionamiento de los vehículos y por ende el servicio de la entidad

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

Respecto de los requerimientos técnicos ambientales se sugiere:

- ✓ Solicitar periódicamente; mensual o cada vez que alguno de los vehículos genere este tipo de residuos en los mantenimientos (preventivo y correctivo) que el proveedor adjunte el certificado de disposición final de los mismos.
- ✓ En cuanto a la disposición de aguas residuales, presentar el soporte de cumplimiento de vertimientos y conexión y para el caso que corresponda a un tercero, aporte el convenio vigente, el certificado de conexión y evidencia del cumplimiento de vertimientos.
- ✓ Para la disposición final de llantas, el acta de disposición final.

Respecto de los perfiles profesionales requeridos se sugiere que la acreditación se realice mediante certificaciones, experiencia del equipo y competencias en alta tensión (protocolos de seguridad).

### **2.3. CONTEXTO REGULATORIO:**

A continuación se relaciona la normatividad vigente en Colombia para el mantenimiento de vehículos:

- **Ley 769 de 2002.** *“Por la cual se expide el Código Nacional de Tránsito Terrestre y se dictan otras disposiciones”.*
- **Ley 1383 de 2010.** *“Por la cual se reforma la Ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito, y se dictan otras disposiciones”.*
- **Resolución 3768 de 2013** - Ministerio de Transporte: *“Por la cual se establecen las condiciones que deben cumplir los Centros de Diagnóstico Automotor para su habilitación, funcionamiento y se dictan otras disposiciones”*
- **Decreto 1076 de 2015** (sector ambiente) – *Disposición de residuos peligrosos generados en mantenimiento vehicular.*
- **Resolución 45295 de 2022** (Ministerio de Transporte) *“Por medio del cual se expide la Resolución Única Compilatoria en materia de Tránsito del Ministerio de Transporte”.*

### **NORMAS TÉCNICAS COLOMBIANAS – NTC**

- **NTC 5385: 2010.** Centros de diagnóstico automotor. Especificaciones del servicio
- **NTC 5735: 2012.** Establece los requisitos para la Revisión Técnico-Mecánica (RTM) de vehículos automotores.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa

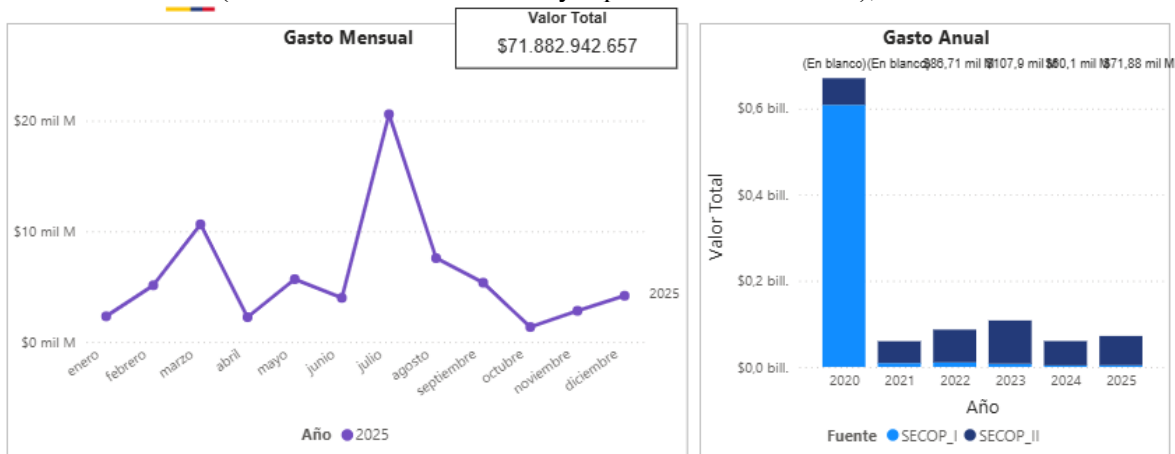
### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual

### 3. ESTUDIO DE LA OFERTA.

#### 3.1. ¿QUIEN VENDE?:

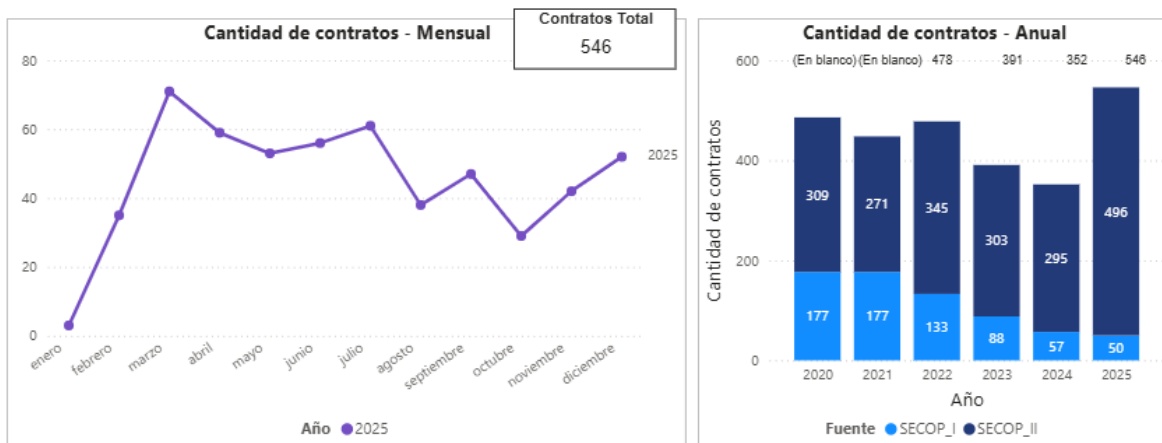
Con el fin de determinar cuáles son las empresas que pueden prestar el servicio requerido, se analizó la información disponible en la Herramienta de análisis de oferta – Modelo de Abastecimiento Estratégico, para el periodo comprendido entre enero y julio de la presente vigencia en el Distrito Capital, respecto del código de Naciones Unidas 781815 (servicios de mantenimiento y reparación de vehículos), en SECOPII:



Fuente: Colombia Compra Eficiente/Fecha de Consulta: 09/01/2026

<https://operaciones.colombiacompra.gov.co/content/herramienta-de-visualizacion-para-el-analisis-de-la-demanda-y-de-la-oferta>

Esta herramienta muestra que en la vigencia (2025), el valor total de gasto de las entidades públicas asciende a la suma de \$71.882 setenta y un mil ochocientos ochenta y dos mil millones de pesos con un acumulado de 546 contratos adjudicados en el Distrito Capital.



Fuente: Colombia Compra Eficiente/Fecha de Consulta: 09/01/2026

<https://operaciones.colombiacompra.gov.co/content/herramienta-de-visualizacion-para-el-analisis-de-la-demanda-y-de-la-oferta>



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual

A continuación se relacionan los proveedores que han suscrito estos contratos, en el periodo de análisis consultado:



Fuente: Colombia Compra Eficiente/Fecha de Consulta: 09/01/2026

<https://operaciones.colombiacompra.gov.co/content/herramienta-de-visualizacion-para-el-analisis-de-la-demanda-y-de-la-oferta>

Del mismo modo, se listan los talleres identificados autorizados por Ford:

Talleres Autorizados FORD			
Concesionario	Nit	Correo Electrónico de Servicio	Sede(s) de Taller / Mantenimiento
AUTOLAND S.A.S	900.569.531	<a href="mailto: citas@autoland.com.co">citas@autoland.com.co</a>	Calle 153 # 7-11 / Av. 68 # 63-70
AUTOMOTORES COMAGRO S.A.	830.006.901	<a href="mailto: contacto2.servicio@comagro.com.co">contacto2.servicio@comagro.com.co</a>	Calle 98 A # 60-61 (Rionegro)
AUTONIZA S.A.	860.069.497	<a href="mailto: servicioalcliente@autoniza.com">servicioalcliente@autoniza.com</a>	Av. Cra. 68 # 22A-97
JORGE CORTÉS	-	<a href="mailto: sac@jcycia.co">sac@jcycia.co</a>	Av. Suba # 97A-60 (Castellana) / Morato
CASATORO	900.336.249	<a href="mailto: yazmid.ayala@casatoro.com">yazmid.ayala@casatoro.com</a>	Av. 68 # 68B-79 / Av. Boyacá # 170-97
LOS COCHES	860.052.634	<a href="mailto: contactcenter@loscoches.com.co">contactcenter@loscoches.com.co</a>	Av. El Dorado (Calle 26) # 77-04
AMERICAN FORD	830.130.966	<a href="mailto: afordmotors@hotmail.com">afordmotors@hotmail.com</a>	Calle 66 # 27-37 (7 de agosto)
MOTORYSA	800.061.182	<a href="mailto: servicioalcliente@motorysa.com">servicioalcliente@motorysa.com</a>	Calle 170 # 67-60





**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

**3.2. ¿CUAL ES LA DINÁMICA DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE BIENES, OBRAS O SERVICIOS?**



Producción	Distribución	Entrega
<p>Aseguramiento de la calidad y disponibilidad de repuestos, equipos y mano de obra calificada, para la intervención al vehículo:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Repuestos y componentes originales o certificados:</b> baterías híbridas, módulos electrónicos, inversores, sistemas de refrigeración, frenos regenerativos, filtros y lubricantes especializados.</li><li>• <b>Equipos de diagnóstico y software:</b> herramientas específicas para lectura de</li></ul>	<p>Corresponde a garantizar en el punto de servicio, los insumos, repuestos y mano de obra calificada:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Red logística de fabricantes y distribuidores autorizados:</b> importación o traslado desde plantas, centros de distribución o proveedores locales.</li><li>• <b>Gestión de inventarios:</b> aseguramiento de stock crítico de repuestos de alta rotación (ej. filtros, pastillas de freno) y piezas de mayor costo/menor</li></ul>	<p>Prestación del servicio o atención al usuario:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Mantenimiento preventivo:</b> revisiones periódicas, calibración de software, cambios de fluidos, revisión de sistemas eléctricos y electrónicos, diagnóstico predictivo.</li><li>• <b>Mantenimiento correctivo:</b> reemplazo de baterías híbridas, reparación de módulos eléctricos, cambio de repuestos y componentes críticos.</li></ul>



## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa Dirección Administrativa Proceso de Gestión Contractual

<p>códigos y calibración de sistemas eléctricos y electrónicos.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Mano de obra especializada:</b> técnicos formados en electromecánica, seguridad de alto voltaje y protocolos de fabricantes.</li> <li><b>Normativa técnica:</b> cumplimiento de estándares ambientales y de seguridad (ej. RETIE, normas ISO, reglamentación de fabricantes).</li> </ul>	<p>demanda (baterías, módulos eléctricos).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Centros de servicio autorizados y talleres especializados:</b> ubicación estratégica en ciudades principales y corredores de movilidad.</li> <li><b>Cadena digital:</b> plataformas de gestión de pedidos, trazabilidad de repuestos y programación de citas en línea.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Trazabilidad y calidad:</b> registro digital del historial de mantenimiento, certificaciones de piezas utilizadas y garantías de mano de obra.</li> <li><b>Atención al cliente:</b> asesoría técnica, tiempos de entrega, costos transparentes y servicio posventa.</li> </ul>
--	--	--

#### 4. ESTUDIO DE LA DEMANDA:

##### 4.1. ¿CÓMO HA ADQUIRIDO LA ENTIDAD EN EL PASADO ESTE BIEN, OBRA O SERVICIO?:

Una vez consultadas las bases de contratación de la Entidad, se pudo evidenciar que durante los últimos cinco (5) años, la Entidad ha adelantado nueve (9) procesos de selección del servicio de mantenimiento de vehículos; siete (7) mediante Tienda Virtual y dos (2) por mínima cuantía, los cuales se relacionan a continuación:

No. Contrato	Objeto del Contrato	Contratista	Modalidad de Selección	Plazo de ejecución	Valor del Contrato	URL
134256-2024	Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuesto y manos de obra para el parque automotor de la Secretaría Distrital del Hábitat.	AUTO INVERSIONES COLOMBIA S.A. AUTOINVER COL	Tienda Virtual	7 meses	\$12.000.000	<a href="https://operacion.es.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/134256">https://operacion.es.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/134256</a>
134257-2024	Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuesto y manos de obra para el parque automotor de la Secretaría Distrital del Hábitat	AUTO INVERSIONES COLOMBIA S.A. AUTOINVER COL	Tienda Virtual	7 meses	\$5.000.000	<a href="https://operacion.es.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/134257">https://operacion.es.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/134257</a>



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

134259-2024	Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuesto y manos de obra para el parque automotor de la Secretaría Distrital del Hábitat.	AUTO INVERSIONES COLOMBIA S.A. AUTOINVER COL	Tienda Virtual	7 meses	\$43.000.000	<a href="https://operacion.es.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/134259">https://operacion.es.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/134259</a>
113027-2023	Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuesto y mano de obra para el parque automotor de la Secretaría Distrital del Hábitat.	CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO AUTOCARS S.A.S	Tienda Virtual	12 meses	\$26.716.000	<a href="https://operacion.es.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/113027">https://operacion.es.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/113027</a>
113115-2023	Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos y mano de obra para el parque automotor de la Secretaría Distrital del Hábitat	MORARCI GROUP SAS	Tienda Virtual	12 meses	\$80.148.000	<a href="https://operacion.es.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/113115">https://operacion.es.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/113115</a>
103264-2022	Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos y mano de obra para el parque automotor de la Secretaría Distrital del Hábitat	AUTO INVERSIONES COLOMBIA S.A. AUTOINVER COL	Tienda Virtual	5 meses	\$52.389.046	<a href="https://operacion.es.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/103264">https://operacion.es.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/103264</a>
103265-2022	Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos y mano de obra para el parque automotor de la Secretaría Distrital del Hábitat	AUTO INVERSIONES COLOMBIA S.A. AUTOINVER COL	Tienda Virtual	5 meses	\$17.500.000	<a href="https://operacion.es.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/103265">https://operacion.es.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/103265</a>
390-2021	Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos y	EYM COMPANY SAS	Mínima Cuantía	9 meses, 14 días	\$64.494.084	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail</a>

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

	mano de obra para el parque automotor de la Secretaría Distrital del Hábitat.					<a href="https://comunitv.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.1798175&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true">il/Index?noticeUID=CO1.NTC.1798175&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true</a>
417-2020	Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos y mano de obra para el parque automotor de la Secretaría Distrital del Hábitat.	MULTISERVICIO TECNICARS ASOCIADOS S.A.S	Mínima Cuantía	10 meses, 4 días	\$27.503.944	<a href="https://comunitv.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.1242143&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true">https://comunitv.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.1242143&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true</a>

Es importante señalar que los anteriores procesos de mantenimiento se orientaron a vehículos con tecnología convencional. Para la SDHT, el mantenimiento de vehículos híbridos implica requerimientos adicionales de diagnóstico, seguridad y especialidad técnica (sistemas eléctricos de alto voltaje, calibraciones y procedimientos del fabricante), lo que reduce la oferta efectiva en el mercado.

El presente estudio de sector representa un reto debido a que la incursión en el país de vehículos híbridos es relativamente reciente y más aún en el sector público. Es decir, son pocas las entidades que han venido adquiriendo esta tecnología y por ende los servicios y mantenimientos de estos, son nuevos en el mercado.

Es importante señalar que los procesos de mantenimiento adelantados históricamente por la Entidad se encontraban orientados a vehículos con tecnología convencional. En este sentido, la incorporación de vehículos híbridos Ford Escape implica una transición técnica relevante, dado que, conforme a los planes de mantenimiento establecidos por Ford Motor Company, estos automotores requieren no solo las rutinas tradicionales del motor térmico, sino también verificaciones especializadas del sistema híbrido, tales como diagnósticos electrónicos avanzados, inspección de baterías de alto voltaje, sistemas de enfriamiento, calibraciones de software y aplicación estricta de protocolos de seguridad, lo cual impacta directamente la forma, periodicidad y complejidad de los servicios demandados.

Desde la perspectiva de la demanda institucional, esta tecnología de punta introduce una frecuencia de servicios diferenciada, en la cual los mantenimientos preventivos programados se rigen por los intervalos definidos por el fabricante (tiempo y kilometraje), mientras que los mantenimientos correctivos requieren capacidad de respuesta especializada ante eventuales fallas del sistema híbrido, eléctrico o electrónico. Adicionalmente, el uso de sistemas como el frenado regenerativo modifica los patrones de desgaste de componentes tradicionales, lo que incide en la planeación de insumos, mano de obra calificada y tiempos de atención, diferenciándose de los esquemas de mantenimiento convencional previamente contratados por la Entidad.

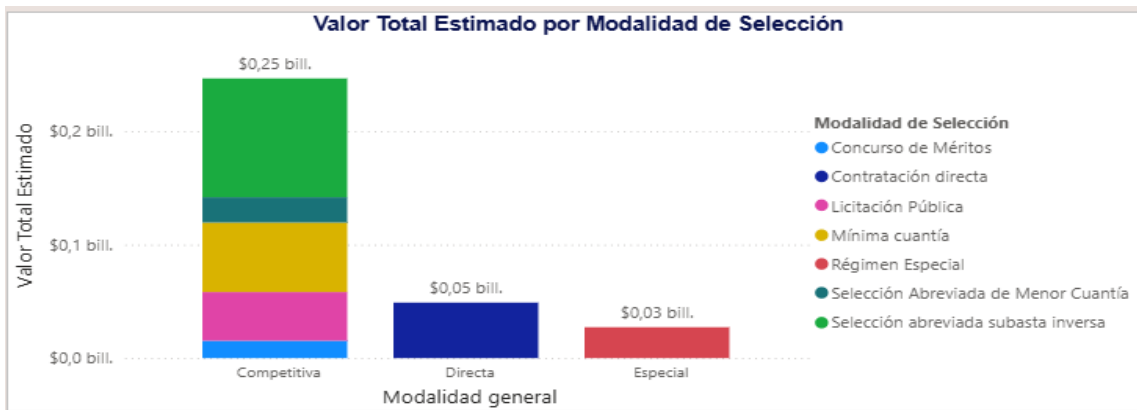
## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa Dirección Administrativa Proceso de Gestión Contractual

En este contexto, el estudio de sector reconoce que la oferta de mercado efectiva se reduce, al concentrarse en talleres autorizados y especializados que cuenten con certificaciones del fabricante, personal capacitado y herramientas adecuadas para tecnología híbrida. Esta condición incide directamente en la planificación del proceso contractual, al exigir una caracterización más precisa de la demanda, orientada a garantizar la continuidad operativa del parque automotor, la preservación de la garantía de los vehículos y la adecuada atención de una tecnología que, si bien es reciente en el sector público, representa una tendencia creciente en la modernización de la flota institucional.

#### 4.2. ¿CÓMO ADQUIEREN LAS ENTIDADES ESTATALES Y LAS EMPRESAS PRIVADAS ESTE BIEN, OBRA O SERVICIO?:

Realizando consulta en la herramienta de Abastecimiento Estratégico (Análisis de Demanda), con el código UNSPSC 781815 (mantenimiento de vehículos), se puede observar que la modalidad de selección más utilizada para la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de vehículos es la selección abreviada de subasta inversa, seguida de la mínima cuantía y la contratación directa, como se puede observar en la siguiente gráfica:



Fuente: Colombia Compra Eficiente/Fecha de Consulta: 19/01/2026

<https://operaciones.colombiacompra.gov.co/content/herramienta-de-visualizacion-para-el-analisis-de-la-demanda-y-de-la-oferta>

Por otra parte, se realizó consulta en la herramienta de Datos Abiertos de la plataforma SECOP II, respecto de los contratos suscritos por las Entidades del estado ubicadas en Bogotá, con objetos similares a la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuesto y mano de obra de vehículos, suscritos en el segundo semestre de 2025, encontrando 31 procesos adjudicados a través de diferentes modalidades de contratación como se observa en la siguiente tabla:

Modalidad de Selección	Total Procesos	% Porcentaje
Mínima Cuantía	16	53%
Selección Abreviada de Menor Cuantía	9	30%
Selección abreviada subasta inversa	4	13%

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual

Contratación Directa	1	3%
<b>Total</b>	<b>30</b>	<b>100%</b>

A continuación se relaciona la información de las contrataciones realizadas por otras entidades:

Entidad Contratante	Modalidad Selección y No. Del Proceso	Objeto del Contrato	Contratista	Valor del contrato	Fecha Inicio contrato	URL del Proceso
ALCALDIA LOCAL DE PUENTE ARANDA-FONDO DE DESARROLLO LOCAL	Mínima cuantía  FDLPA-IPMC-059-2025	Contratar el servicio de mantenimiento integral, preventivo y correctivo; incluido suministro e instalación de repuestos y accesorios, con mano de obra especializada, al parque automotor del FDL de Puente Aranda, a monto agotable.	TECNIMOTOR REPUESTOS Y RECTIFICADOR A	38.977.259	26-dic.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9283018">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9283018</a>
DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	Mínima cuantía  IMC-34-003-2025	Mantenimiento preventivo y/o correctivo con suministro de repuestos nuevos y originales, para los vehículos asignados a la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Arauca	SERVICIOS AUTOLLANOS S.A.S.	9.523.840	23-dic.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9300697">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9300697</a>
FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA	Mínima cuantía  177-00-B-COFAC-BACOF-2025	La prestación del servicio de mantenimiento general a todo costo y revisión técnico-mecánica para los vehículos pertenecientes al grupo aéreo del Casanare	SUPERCOMERCIAL DEL LLANO S.A.S	92.000.000	17-dic.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9206299">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9206299</a>
SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	Selección abreviada subasta inversa  SCJ-SIF-SASI-023-2025	Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo incluyendo insumos, repuestos genuinos y mano de obra, a los vehículos multimarca de propiedad y a cargo de la secretaría distrital de seguridad, convivencia y justicia, así como el servicio de revisión técnico mecánica	COMPAÑIA OPERADORA DE CONTRATOS SAS	619.372.096	15-dic.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9150833">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9150833</a>
PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION	Selección Abreviada de Menor Cuantía  SAMC-003-2025	Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos, para los vehículos del parque automotor de la procuraduría general de la nación del nivel nacional y aquellos sobre los cuales llegare a ser responsable a cualquier título por necesidades del servicio	HYUNDAUTOS S.A.S.	553.838.831	15-dic.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9195222">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9195222</a>
ANM	Mínima cuantía  SMC-032-2025	Prestar el servicio de mantenimiento integral preventivo y correctivo con suministro de insumos, accesorios, repuestos y mano de obra para los vehículos que conforman el parque automotor de la ANM a nivel nacional.	MOTOCARS AMG	64.000.000	12-dic.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9235824">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9235824</a>
FUERZA	Selección	Servicio de mantenimiento general a	INVERSIONES			<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9235824">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9235824</a>



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa Dirección Administrativa Proceso de Gestión Contractual

AEROESPACIAL COLOMBIANA	Abreviada de Menor Cuantía  160-00-B-COFAC-BACOF-2025	todo costo y revisión técnico-mecánica para los vehículos pertenecientes a la base área comando FAC.	EL NORTE SAS	578.500.000	10-dic.-25	<a href="https://cop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9158112">cop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9158112</a>
POLICIA METROPOLITANA DE BOGOTA POLICIA METROPOLITANA DE BOGOTA	Selección abreviada subasta inversa  PN MEBOG SA SI 048 2025	Mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos y mano de obra incluida, para los vehículos y motocicletas de las unidades adscritas a la región metropolitana de policía la sabana, que no están incluidos en el acuerdo marco de precios vigencia 2025-2026	COMPAÑIA OPERADORA DE CONTRATOS SAS	497.700.000	28-nov.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9010250">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9010250</a>
			AUTO INVERSIONES COLOMBIA S.A.	497.700.000	28-nov.-25	
CENAC AVIACION	Selección Abreviada de Menor Cuantía  SAMC-286-CENACAVIACION-2025	Servicios de mantenimiento y reparación de vehículos de emergencias tipo ARFF y de intervención rápida de bomberos aeronáuticos.	RB TECNOLOGIA SAS	575.190.000	26-nov.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9091267">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9091267</a>
EJERCITO NACIONAL - DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES	Contratación Directa (con ofertas)  CD-065-SUADQ-CAB-2025	Adquisición de repuestos para mantenimientos programados y correctivos de nivel II y III de vehículos LAVIII 8x8 gladiador realizados por el batallón de mantenimiento en apoyo directo no.3 del ejército nacional y sus unidades móviles de mantenimiento de blindados	GENERAL DYNAMICS LAND SYSTEMS CANADA	2.913.548.539	26-nov.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8956476">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8956476</a>
FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Mínima cuantía  067-00-B-COFAC-BACOF-2025	Servicio de mantenimiento general a todo costo y revisión técnico-mecánica para los vehículos pertenecientes al grupo aéreo del oriente.	CONTINENTAL DE PARTES Y SERVICIOS SAS	130.000.000	21-nov.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9059260">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9059260</a>
FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Mínima cuantía  PN DIEPO MIC 151 2025	Mantenimiento preventivo y/o correctivo a todo costo para unos vehículos adscritos a la dirección de educación policial con suministro de repuestos originales, revisión técnico mecánica y de gases	AUTOCARS INGENIERIA SAS	125.000.000	19-nov.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9073392">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9073392</a>
DIRECCION DE BIENESTAR DE LA POLICIA NACIONAL	Mínima cuantía  PN DIBIE MIC 058 2025	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo incluido accesorios, llantas, lubricantes, revisión y certificación técnico mecánica para Vehículos Institucionales de la Policía nacional 2025 vigencia futura 2026	AUTOCARS INGENIERIA SAS	142.350.000	14-nov.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8861574">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8861574</a>
DEPARTAMENTO DE POLICIA CUNDINAMARCA	Mínima cuantía  PN DECUN MIC 021 2025	Mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos y mano de obra, para las motocicletas y vehículos del departamento de Policía Cundinamarca, que no están incluidos en el acuerdo marco de	HYUNDAUTOS S.A.S.	105.027.745	13-nov.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8944487">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8944487</a>
			AUTOCARS INGENIERIA	142.027.745	13-nov.-25	

Subsecretaría Corporativa  
Calle 52 No. 13-64 Piso 12º.  
Conmutador: 358 16 00 Ext. 1201  
[contratacion@habitadbogota.gov.co](mailto:contratacion@habitadbogota.gov.co)  
Página 30 de 64





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa Dirección Administrativa Proceso de Gestión Contractual

		precios CCE-286-AMP-2020 para la vigencia 2025 y vigencia futura 2026	SAS			
SENA DISTRITO CAPITAL GRUPO DE APOYO ADMINISTRATIVO – CGI	Mínima cuantía MC-DC-CDM-027-2025	Contratar el servicio de mantenimiento de los vehículos del Centro de Diseño y Metrología	CAR SCANNERS S.A.S.	7.425.600	10-nov.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9016922">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9016922</a>
ARCHIVO GENERAL DE LA NACION	Mínima cuantía MC-007-2025	Mantenimiento de vehículos del AGN	CONTINENTAL DE PARTES Y SERVICIOS SAS	12.855.598	7-nov.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8346166">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8346166</a>
INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI	Mínima cuantía MC-6503-2025-RIS	Prestación de servicios de mantenimiento preventivo, correctivo con suministro de repuestos, mano de obra calificada para el vehículo de la dirección territorial Risaralda	SERVIAUTOS DOSQUEBRADAS S.A.S	9.525.950	29-oct.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8972275">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8972275</a>
SENA REGIONAL DISTRITO CAPITAL GRUPO DE APOYO ADMINISTRATIVO MIXTO CSF	Mínima cuantía MC-RDC-637-2025	Contratar el mantenimiento mecánico preventivo y correctivo con el suministro de repuestos originales y mano de obra requerida para los vehículos asignados al Despacho Regional Distrito Capital y Centro de Servicios Financieros	CAR SCANNERS S.A.S.	25.385.438	22-oct.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8884507">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8884507</a>
CENTRAL ADMINISTRATIVA ESPECIALIZADA INGENIEROS CENAC INGENIEROS	Selección Abreviada de Menor Cuantía 284-SAMC-CENACINGENIEROS-2025	Contratar el servicio de mantenimiento y el suministro de repuestos para vehículos de transporte y equipo fijo de línea blanca partida fija con destino unidades centralizadas a ejecutar en la vigencia 2025	MULTISERVICIOS LAMH SAS	274.567.506	20-oct.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8831087">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8831087</a>
INSTITUTO DISTRITAL PARA LA PROTECCIÓN DE LA NIÑEZ Y LA JUVENTUD - IDIPRON	Selección Abreviada de Menor Cuantía SAMC-IDIPRON-2025-0004	Prestar el servicio de mantenimiento integral preventivo y correctivo que incluya mano de obra y suministro de repuestos nuevos, según necesidades de los vehículos del parque automotor propio del IDIPRON	REIMPODIESEL S.A.S	250.000.000	15-oct.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8868219">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8868219</a>
APOYO LOGISTICO COMANDO EJERCITO	Selección Abreviada de Menor Cuantía 121-SAMC-APOYOLOGISTICO-2025	Suministro de repuestos y servicio de mantenimiento preventivo y correctivo (I y II nivel), para los vehículos automotores de uso exclusivo para la vigencia 2025 y vigencia futura 2026 a cargo de la sección de transportes de la ayudantía general de comando ejército	OMAR HENRY CORTES VELASQUEZ	905.798.158	15-oct.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8830588">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8830588</a>
DIRECCION DE ANTINARCOTICOS	Selección Abreviada de Menor Cuantía	Mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo para los vehículos y motocicletas de la	MORARCI GROUP S.A.S.	6.497.500.000	24-sep.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8830588">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8830588</a>

Subsecretaría Corporativa  
Calle 52 No. 13-64 Piso 12º.  
Conmutador: 358 16 00 Ext. 1201  
[contratacion@habitatbogota.gov.co](mailto:contratacion@habitatbogota.gov.co)

PS07-FO622 V3

Página 31 de 64



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

DIRECCION DE ANTINARCOTICOS	PN DIRAN SA MC 003 2025	dirección antinarcóticos - Policía Nacional, a nivel nacional	HYUNDAUTOS S.A.S.	6.497.500.000	24-sep.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8592834">yDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8592834</a>
DILOF	Selección abreviada subasta inversa	Mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo para vehículos y motocicletas de la Policía Nacional	PRECAR L.T.D.A. SAS	7.486.770.494	24-sep.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8587798">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8587798</a>
	PN DILOF SA 282 2025		COMPAÑIA OPERADORA DE CONTRATOS SAS	7.486.770.494	22-sep.-25	
APOYO LOGISTICO COMANDO EJERCITO	Selección Abreviada de Menor Cuantía  115-SAMC-APOYOLOGISTICO-2025	Prestación de servicios de blindaje de nivel III-A y mantenimiento preventivo y/o correctivo (a todo costo) del blindaje nivel BR6, III y IV para los vehículos de uso exclusivo de los señores oficiales de insignia del estado mayor del Comando del Ejército	TOYORENTA CAR BLINDADOS LTDA	1.358.065.549	16-sep.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8673957">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8673957</a>
ARMADA NACIONAL BASE NAVAL No. 6 ARC BOGOTA	Mínima cuantía  0199-ARC-CBNL06-2025	Suministro de repuestos y/o accesorios y servicio de recarga, mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo para los extintores y otros químicos y/o gases de las dependencias y vehículos de la AR	PROCOLDEXT SAS	97.336.357	16-sep.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8679788">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8679788</a>
EFR SAS	Mínima cuantía  EFR-MC-009-2025	Prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, incluyendo el suministro de repuestos para los vehículos automotores al servicio de la Empresa Férrea Regional S.A.S.	CONTINENTAL DE PARTES Y SERVICIOS SAS	45.960.000	10-sep.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8633038">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8633038</a>
AEROCIVIL	Selección Abreviada de Menor Cuantía  25000687A H3	Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los vehículos adscritos al grupo de mantenimiento de regional norte fuera de la AMP	ALMACEN DE REPUESTOS AUTOMOTORES SOLO LADA S.A.S.	760.000.000	9-sep.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8635852">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8635852</a>
FONCEP	Mínima cuantía  MIC_012 DE 2025	Contratar la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo para los vehículos automotores con los que cuenta el FONCEP.	V-CARS SAS	32.840.436	9-sep.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8684040">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8684040</a>
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD	Selección abreviada subasta inversa  SDM-PSA-SIE-79-2025	Mantenimiento preventivo y correctivo con suministros de repuestos y mano de obra del parque automotor vehículos de propiedad de la Secretaría Distrital de Movilidad	HYUNDAUTOS S.A.S.	240.000.000	9-sep.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8635852">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8635852</a>

Subsecretaría Corporativa  
Calle 52 No. 13-64 Piso 12º.  
Conmutador: 358 16 00 Ext. 1201  
[contratacion@habitadbogota.gov.co](mailto:contratacion@habitadbogota.gov.co)  
Página 32 de 64



## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa Dirección Administrativa Proceso de Gestión Contractual

MINTRABAJO NIVEL CENTRAL	Mínima cuantía  IPMC-MT- 004-2025	Servicio de mantenimiento (preventivo y correctivo) para los vehículos asignados por la Sociedad de Activos Especiales S.A.S al Ministerio del Trabajo	COMPAÑIA OPERADORA DE CONTRATOS SAS	884.870.196	1-sep.-25	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8527538">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8527538</a>
-----------------------------	---	--	---	-------------	-----------	---

- Amparos pólizas del servicio**

Al revisar las clases de amparos de cada uno de los contratos de la muestra anterior, se encontró que las garantías que usualmente se solicitan para este tipo de servicios son las siguientes:

Amparo	% Porcentaje o valor asegurado	Vigencia	Cantidad de contratos con las mismas características
Cumplimiento	(20%) del valor total del contrato	vigente por el término de la ejecución y seis (6) meses más	11 contratos de los 30 (37%)
Calidad del Servicio	(20%) del valor total del contrato	vigente por el término de la ejecución y doce (12) meses más	7 contratos de los 30 (23%)
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	(5%) del valor total del contrato	vigente por el término de la ejecución y tres (3) años más	22 contratos de los 30 (73%)
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	(20%) del valor total del contrato	vigente por el plazo de ejecución y doce (12) meses más	9 contratos de los 30 (30%)
Responsabilidad extracontractual	200 SMLV		22 contratos de los 30 (73%)

- Análisis fomento a la promoción de las MiPymes en Colombia**

Respecto de la definición del tamaño empresarial –criterio general utilizado para definir la micro, la pequeña, la mediana y la gran empresa– la Ley 1474 de 2011, le confirió la facultad al Gobierno de la República para reglamentar los rangos que diferencian unas de otras, en atención al número de trabajadores totales, al valor de ventas brutas anuales y al valor de activos totales.

Según el informe de tejido empresarial<sup>14</sup> preparado por la Oficina de estudios económicos, con corte a noviembre de 2025, Las microempresas representaron el 95,1 % de las empresas entre enero y noviembre de 2025. Mientras que las pequeñas, medianas y grandes empresas representaron el 3,7 %, el 0,9 % y el 0,3 %, respectivamente.

<sup>14</sup> Fuente MINCIT: <https://www.mincit.gov.co/getattachment/estudios-economicos/estadisticas-e-informes/informes-de-tejido-empresarial/2025/noviembre/oe-dv-informe-de-tejido-empresarial-noviembre-2025.pdf.aspx>



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

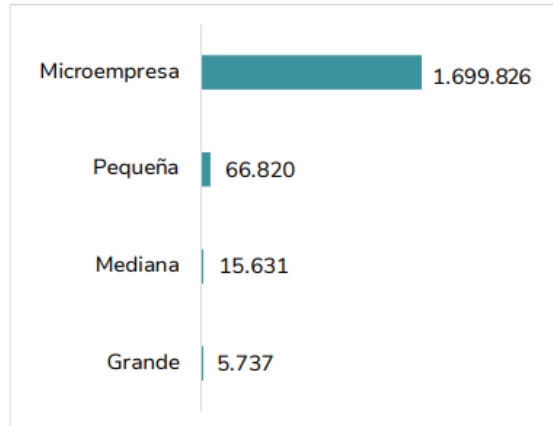
## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

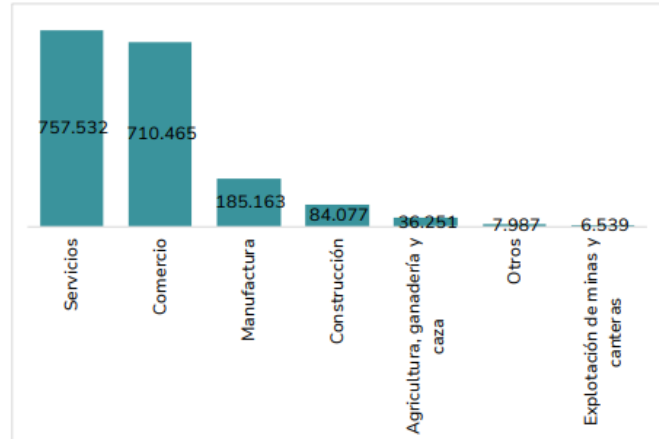
### Proceso de Gestión Contractual

Gráfica 3. Empresas activas por tamaño 2025  
(enero – noviembre)



Fuente: RUES-Confecámaras. Nota: Categorización de tamaño por ingresos

Gráfica 4. Empresas activas por sector 2025 (enero - noviembre)



Por otro lado, servicios fue el sector que más empresas agrupó (42,4 %) en este periodo, seguido de comercio (39,7 %), manufactura (10,4 %) y la construcción (4,7 %).

- Clasificación de las empresas del sector servicios – Ley MiPymes**

De acuerdo con la Ley 590 de 2000 conocida como la Ley MiPymes y sus modificaciones (Ley 905 de 2004); y posteriormente por el Decreto MinCIT No. 957 del 5 de junio de 2019, se establece que en Colombia el segmento empresarial está clasificado en micro, pequeñas, medianas y grandes empresas de acuerdo con los ingresos como se detalla a continuación:

Para clasificar una empresa del sector servicios como micro, mediana o pequeña empresa, debe verificarse el monto de ingresos que se obtuvo:

Para 2025, al 31 de diciembre de 2024 y para 2026, al 31 de diciembre de 2025:

Clasificación	Planta de Personal	Monto de ingresos en UVT	Monto de ingresos en pesos
Microempresa	No superior a los diez (10) trabajadores	Iguales o inferiores a 32.988 UVT.	Hasta \$1.552.580.220 (2024) Hasta \$1.642.769.412 (2025)
Pequeña Empresa	Entre once (11) y cincuenta (50) trabajadores	Mayores a 32.988 UVT y menores o iguales a 131.951 UVT.	Superior a \$1.552.580.220 (2024) \$1.642.769.412 (2025) y hasta \$6.210.273.815 (2024)

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa Dirección Administrativa Proceso de Gestión Contractual

			\$6.571.027.849 (2025)
Mediana Empresa	Entre cincuenta y uno (51) y doscientos (200) trabajadores	Mayores a 131.951 UVT y menores o iguales a 483.034 UVT.	Superior a \$6.210.273.815 (2024) \$6.571.027.849 (2025) y hasta \$22.733.995.210 (2024) \$24.054.610.166 (2025)

*El valor de la UVT para el año 2024, fue de \$47.065 y para el 2025 \$49.799*

De la muestra anterior de 31 contratos suscritos entre los meses de septiembre y diciembre de 2025 por otras entidades del estado, con objetos asociados al mantenimiento de vehículos, se puede evidenciar en la siguiente tabla que 20 de los 22 los contratistas son Mi Pyme, es decir el 91% de ellos.

Ítem	Contratista	Cantidad de Contratos Suscritos	¿Es Pyme?
1	ALMACEN DE REPUESTOS AUTOMOTORES SOLO LADA S.A.S.	1	Si
2	AUTOCARS INGENIERIA SAS	3	Si
3	CAR SCANNERS S.A.S.	2	Si
4	COMPANIA OPERADORA DE CONTRATOS SAS	4	Si
5	CONTINENTAL DE PARTES Y SERVICIOS SAS	3	Si
6	GENERAL DYNAMICS LAND SYSTEMS CANADA	1	Sin Datos
7	HYUNDAUTOS S.A.S.	2	Si
8	INVERSIONES EL NORTE SAS	1	Si
9	MORARCI GROUP S.A.S.	1	Si
10	MOTOCARS AMG	1	Si
11	MULTISERVICIOS LAMH SAS	1	Si
12	OMAR HENRY CORTES VELASQUEZ	1	Sin Datos
13	PROCOLDEXT SAS	1	Si
14	RB TECNOLOGIA SAS	1	Si
15	REIMPODIESEL S.A.S	1	Si
16	SERVIAUTOS DOSQUEBRADAS S.A.S	1	Si
17	SERVICIOS AUTOLLANOS S.A.S.	1	Si
18	SUPERCOMERCIAL DEL LLANO S.A.S	1	Si
19	TECNIMOTOR REPUESTOS Y RECTIFICADORA	1	Si
20	TOYORENTA CAR BLINDADOS LTDA	1	Si
21	V-CARS SAS	1	Si
<b>Totales</b>		<b>30</b>	

Este panorama resalta la necesidad de identificar y analizar detalladamente las características específicas de las pymes en Colombia. Entender su situación actual, los retos a los que se enfrentan y el impacto que tienen en la economía es fundamental para diseñar estrategias efectivas que promuevan su desarrollo y sostenibilidad. Al abordar estos desafíos y alinear las políticas de apoyo adecuadamente, se puede potenciar el papel de las pymes como

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

motores de innovación, competitividad y desarrollo social en el país. Reconocer y fortalecer a las pymes es, por lo tanto, esencial para impulsar un crecimiento económico inclusivo que beneficie a amplios sectores de la sociedad colombiana.

El artículo 31 de la Ley 2069 de 2020 habilita a las entidades estatales para incluir en los documentos del proceso requisitos habilitantes diferenciales y puntajes adicionales en favor de las MiPymes con el propósito de incentivar su participación en el Sistema de Compras Públicas y contratación estatal. En concordancia con ello, el artículo 2.2.1.2.4.2.18 del Decreto 1082 de 2015, modificado por el artículo 3 del Decreto 1860 del 2021, mediante el cual se reglamentan los criterios diferenciales en favor para MiPymes, el cual señala que las entidades estatales deberán incluir requisitos habilitantes diferenciales con alguno(s) de los siguientes aspectos:

1. Tiempo de experiencia,
2. Número de contratos para la acreditación de la experiencia,
3. Índices de capacidad financiera
4. Índices de capacidad de organización y
5. Valor de la garantía de la seriedad. La entidad podrá escoger alguno o algunos de los (5) criterios enunciados sin que sea obligatorio hacer uso de todos los criterios, esto será resultado del análisis realizado por la entidad

De acuerdo con lo anterior y al tipo de proceso de selección que se llevará a cabo (Mínima Cuantía) se sugiere solicitar dos certificados de experiencia.

- **Criterios diferenciales para MiPymes – ART. 2.2.1.2.4.2.18 del Decreto 1082 de 2015 Adicionado por el Decreto 1860 de 2021**

De acuerdo con la muestra analizada anteriormente se puede evidenciar que el 96% de los contratos identificados son ejecutados por micros, pequeñas y medianas empresas; de acuerdo con lo anterior, la Secretaría Distrital del Hábitat con el propósito de incentivar la participación de estas empresas, puede considerar pertinente incluir un criterio diferencial en el cual podrá acreditar la experiencia con hasta una certificación adicional a la exigida en el estudio previo del contrato.

De conformidad con lo señalado en el Decreto 1860 de 2021, en los procesos de selección que adelanten las Entidades Estatales se incluirán condiciones habilitantes que incentiven a las MiPymes. Para el efecto, el proceso de selección podrá incorporar requisitos habilitantes diferenciales relacionados, por ejemplo: el Número de contratos para la acreditación de la experiencia

El requisito habilitante diferencial se refiere a establecer condiciones más exigentes respecto a alguno o algunos de los criterios de participación antes enunciados frente a los demás proponentes que concurran al procedimiento de selección y que no sean MiPymes. La acreditación de MiPymes se podrá efectuar mediante la clasificación de tamaño empresarial indicado en el certificado de existencia y representación legal – Cámara de Comercio.

- **Población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o**

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

**reincorporación y sujetos de especial protección constitucional**

El Decreto 1860 de 2021, indica en el *ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.16. Fomento a la ejecución de contratos estatales por parte de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional. En los Procesos de Contratación, las Entidades Estatales indistintamente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos fomentarán en los pliegos de condiciones o documento equivalente que los contratistas destinen al cumplimiento del objeto contractual la provisión de bienes o servicios por parte de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional, garantizando las condiciones de calidad y sin perjuicio de los Acuerdos Comerciales vigentes.*

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto 1860 de 2021 procedió a realizar un análisis de la pertinencia de incluir dentro de las obligaciones del contratista, la provisión de bienes o servicios por parte de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional, identificando los principales aspectos del sector:

- **Población en proceso de reincorporación y/o reintegración**

De acuerdo con la información presentada por la Agencia para la Reincorporación y la Normalización (ARN), en su reporte con corte al 30 de noviembre de 2025<sup>15</sup> de las cifras del proceso de reintegración y reincorporación que lidera en el país, reporto lo siguiente:

<sup>15</sup> Fuente ARN: [https://www.reincorporacion.gov.co/es/agencia/Documentos%20de%20ARN%20en%20Cifras/ARN\\_en\\_Cifras\\_Noviembre\\_2025.pdf](https://www.reincorporacion.gov.co/es/agencia/Documentos%20de%20ARN%20en%20Cifras/ARN_en_Cifras_Noviembre_2025.pdf)

# ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

## Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

#### Proceso de Gestión Contractual

#### ASI AVANZA LA REINTEGRACIÓN

Promovemos el desarrollo de habilidades y competencias, la superación de situación de vulnerabilidad y el ejercicio autónomo de la ciudadanía para la reintegración sostenible de los excombatientes a la vida civil.



**52.606** Personas ingresaron de manera voluntaria al proceso de reintegración regular.

- 1.395 En proceso**  
Personas que actualmente están siendo atendidas por la ARN y están cumpliendo con su ruta de reintegración.
- 28.358 Culminados**  
Personas que cumplieron con todos los requisitos establecidos por la ARN para terminar satisfactoriamente su proceso de reintegración.
- 2.686 Ausentes**  
Personas que se encuentran en alguno de los siguientes estados: investigación por causal sobreviniente, investigación por abandono al proceso de reintegración y suspendido.
- 20.167 Fuera del proceso**  
Personas que salieron del proceso de reintegración por pérdida de beneficios, fallecimiento o retiro voluntario.

#### Acumulado, año a año, de personas que culminaron el proceso de reintegración



#### Caracterización de las personas que culminaron y de las que están actualmente en proceso de reintegración

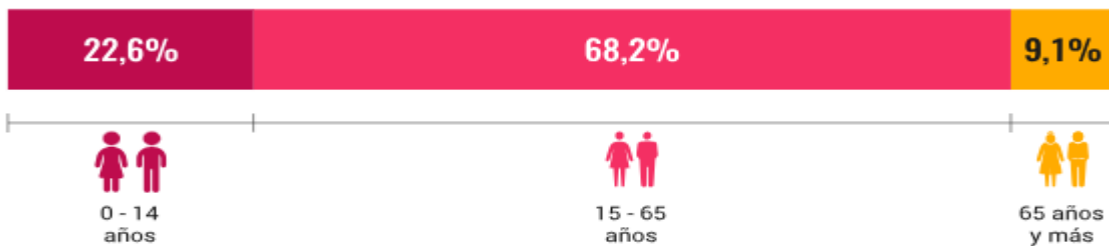


Corte: 30.11.2025

Con relación a lo anterior, es importante mencionar que las estadísticas que presenta la Agencia para la Reincorporación y la Normalización no presenta en cual de los sectores de la economía se encuentran trabajando cada una de las personas y teniendo en cuenta el tipo de servicio requerido, no se considera pertinente sugerir incluir una obligación relacionada.

**Adulto mayor:** Conforme al Censo Nacional de Población y Vivienda de 2018 (DANE), para el año 2019 se proyectó un total de 6.509.512 personas de 60 años o más, lo que representó el 13,2% de la población total colombiana en ese mismo año.

#### GRANDES GRUPOS DE EDAD



La Política Colombiana de Envejecimiento Humano y Vejez está dirigida a las personas de 60 años o más. Su propósito es visibilizar, movilizar e intervenir la situación de envejecimiento humano y vejez de las y los colombianos, durante el periodo 2014 - 2024.

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

**Personas en condición de discapacidad:** De acuerdo con el Ministerio de Salud las personas con discapacidad son aquellas personas que presentan deficiencias físicas, mentales, intelectuales o sensoriales a largo plazo que, al interactuar con el entorno, encuentran diversas barreras, que pueden impedir su participación plena y efectiva en la sociedad, en igualdad de condiciones con los demás ciudadanos.

**Personas pertenecientes a comunidades indígenas, negra, afrocolombianas, raizal, palanquera, rrom o gitanas:** De acuerdo con la Unidad de Víctimas a continuación se enuncia cada una de las especificidades por cada una de las comunidades. Comunidad negra: Es el conjunto de familias de ascendencia afrocolombiana que poseen una cultura propia, comparten una historia y tienen sus propias tradiciones y costumbres dentro de la relación campo-poblado, además revelan y conservan conciencia de identidad que las distinguen de otros grupos étnicos. (Art. 2- Ley 70 de 1993).

**Población Afrocolombiana:** Son los grupos humanos que hacen presencia en todo el territorio nacional (urbano-rural), de raíces y descendencia histórica, étnica y cultural africana nacidos en Colombia, con su diversidad racial, lingüística y folclórica. (Grueso, et al, 2007:4).

**Población Raizal:** Es la población nativa de las Islas de San Andrés, Providencia Y Santa Catalina descendientes de la unión entre europeos (principalmente ingleses, españoles y holandeses) y esclavos africanos. Se distinguen por su cultura, lengua (creole), creencias religiosas (iglesia bautista) y pasado histórico similar a los pueblos antillanos como Jamaica y Haití. Dada su especificidad cultural ha sido sujeto de políticas, planes y programas socio-culturales diferenciados de otras comunidades negras del continente colombiano.

**Población Palenquera:** La comunidad palenquera está conformada por los descendientes de los esclavizados que mediante actos de resistencia y de libertad, se refugiaron en los territorios de la Costa Norte de Colombia desde el Siglo XV denominados palenques. Existen 4 Palenques reconocidos: San Basilio de Palenque (Mahates – Bolívar), San José de Uré (Córdoba), Jacobo Pérez escobar (Magdalena) y La Libertad (Sucre).

De acuerdo con la información anteriormente descrita, no es posible identificar los tipos de población que se encuentran relacionadas con actividades para la prestación del servicio del presente estudio por lo cual no se considera pertinente establecer un criterio u obligación específica de vinculación de esta población.

Si bien se solicita por parte de la Entidad un equipo mínimo, se desconoce el personal con el que cuentan los proveedores y que ya deberá estar contratado, por lo que no es posible establecer cuál es la cantidad de personas contratadas en esta condición. Sin embargo, teniendo en cuenta que la vinculación del personal para el proceso no podrá ser inferior al 10% del total de los bienes y servicios requeridos; se solicitará al proveedor fomentar que durante la ejecución del contrato se realice la contratación de recurso humano en condición de extrema pobreza, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración y sujetos de protección constitucional, de al menos por este porcentaje.

- **Vinculación de Mujeres**

El Decreto 643 de 2025, “*Por medio del cual se expide el Decreto Único del Sector Mujeres*”. ARTÍCULO 29°.



**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

VINCULACIÓN DE MUJERES EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO. Sin perjuicio de la autonomía presupuestal y contractual de la que están investidas las entidades y organismos distritales, el área técnica respectiva o la dependencia que solicita la contratación, según corresponda, incluirá en los pliegos de condiciones, estudios y documentos previos y en las cláusulas contractuales de los procesos de selección pública y/o contratos y convenios estatales que adelanten, la obligación del futuro contratista u asociado de vincular y mantener un mínimo de mujeres para la ejecución del convenio o contrato, según los porcentajes que se establecen a continuación, y garantizando que la vinculación se realizará con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables.

Ramas de Actividad Económica	Porcentaje mínimo de mujeres que deben estar vinculadas a la ejecución de contratos		
	A partir del 1° de junio de 2021	A partir del 1° de junio de 2022	A partir del 1° de junio de 2023 en adelante
Construcción	6.8%	9.3%	13.8%
Transporte y Almacenamiento	9.6%	12.1%	16.6%
Suministro de electricidad, gas y agua	22.2%	24.2%	28.2%
Actividades inmobiliarias	31.2%	33.2%	37.2%
Información / Telecomunicaciones	43.5%	45.5%	49.5%
Industria manufacturera	43.9%	45.9%	49.9%
Comercio y reparación de vehículos	47.4%	45.4%	50%
Otras Ramas	50%	50%	50%

Por lo anterior, el porcentaje de mujeres que deben estar vinculadas a la ejecución del contrato que establece el Decreto a la fecha para esta actividad económica, es del 50%. Para el cumplimiento de lo señalado en el presente artículo, la Entidad solicitará al contratista los documentos necesarios para corroborar la contratación de las mujeres durante el periodo de ejecución del contrato en los porcentajes indicados, para lo cual será válida la manifestación semestral bajo juramento del Representante Legal y del Revisor Fiscal del contratista (cuando aplique), sin perjuicio de otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión del contrato. Para los contratos cuyo plazo de ejecución sea inferior a seis meses, el contratista deberá entregar la manifestación de que trata el presente párrafo antes de la terminación del plazo de ejecución.

- **Otras políticas y/o lineamientos distritales para la inclusión de medidas afirmativas en los procesos de selección:**

**Eliminación del lenguaje sexista.** Evitar los elementos de discriminación sexista del uso del lenguaje escrito, visual y audiovisual, y de la imagen, que perpetúen estereotipos de género y/o generen un G sexual hostil. Para lo cual, por una parte, deberá abstenerse de hacer, compartir, difundir y promover bromas, chistes y expresiones machistas, y por la otra, deberá hacer uso del lenguaje incluyente, entendido este como el uso de expresiones lingüísticas que incluyan tanto al género femenino como al masculino, cuando se requiera hacer referencia a ambos y no el uso exclusivo del género masculino; de conformidad con lo establecido en el Acuerdo Distrital



**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

No. 381 de 2009 “Por medio del cual se promueve el uso del lenguaje incluyente”.

**Prevención y denuncia de la violencia basada en género.** Prevenir, corregir y denunciar, ante las autoridades administrativas y/o las autoridades judiciales correspondientes, según sea el caso, la violencia, la discriminación, el abuso y el acoso sexual contra las mujeres, y las demás violencias basadas en género, en cumplimiento del Decreto Nacional 1710 de 2020 “Por el cual se adopta el Mecanismo Articulador para el Abordaje Integral de las Violencias por Razones de Sexo y Género, de las mujeres, niños, niñas y adolescentes, como estrategia de gestión en salud pública y se dictan disposiciones para su implementación”.

## **5. FUENTES Y TÉCNICAS DE LA INFORMACIÓN:**

Para llevar a cabo el estudio de mercado previamente, se definió la necesidad que la Entidad pretende satisfacer con la contratación y teniendo en cuenta los lineamientos indicados por la Guía para la Elaboración de Estudios del sector de Colombia Compra Eficiente, se analizó la siguiente información:

- ✓ Funcionamiento y características de un vehículo híbrido
- ✓ Acuerdo Marco de Precios
- ✓ Guía de servicio Ford – Programa de Mantenimiento, garantía y asistencia
- ✓ Solicitud de información a proveedores / SECOPII - Correos
- ✓ Cotizaciones recibidas
- ✓ Estimación del Presupuesto - Presupuesto
- ✓ Análisis de riesgos del proceso
- ✓ Modalidad de contratación.

### **• FUNCIONAMIENTO Y CARACTERÍSTICAS DE UN VEHÍCULO HÍBRIDO<sup>16</sup>**

Los coches híbridos son aquellos que combinan un motor térmico (que lleva a cabo una combustión interna que utiliza como combustible la gasolina, proporcionando propulsión a la máquina y recargando la batería cuando el coche trabaja a velocidad de crucero) con uno eléctrico (que tiene por misión proporcionar fuerza para favorecer el movimiento a través de la tracción eléctrica. Es el motor principal en ciudad y autónomo a velocidades bajas).

Además, existen unas baterías o módulos generalmente de ion litio que complementan la aportación de energía y permiten su almacenamiento. Las baterías alimentan al motor de electricidad, de modo que se posibilite poder arrancar desde la posición de parada. También son las responsables de aportar la potencia suficiente para propulsar el motor gracias a que se aprovecha al máximo la energía que se genera durante la conducción no desperdiciando, por lo tanto, dicha energía y consumiendo menos combustible. Por su parte, el divisor de potencia (o PSD) es el tren de engranajes que combina la energía que aportan los motores eléctricos y el de combustión. Su rol es clave ya que, por ejemplo, es el culpable de la conducción suave y sin saltos.

<sup>16</sup> Fuente: Informes Sostenibilidad BBVA <https://www.bbva.com/es/sostenibilidad/como-funciona-un-coche-hibrido-y-que-son-caracteriza/>



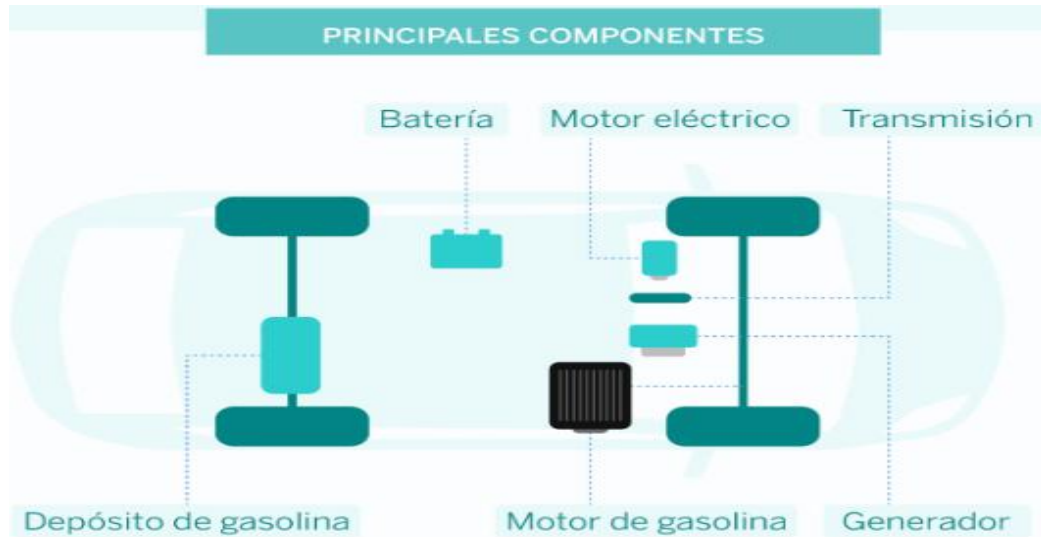
ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual



Otros elementos que cabe destacar son las ruedas motrices que transmiten la tracción al suelo, haciendo posible la propulsión del vehículo; el generador, un motor eléctrico situado junto al motor térmico, del que recibe energía mecánica que transmite a las baterías de litio; y la unidad de control de energía, que administra el flujo de energía eléctrica entre la batería y el motor.

Según el Blog Autoavance<sup>17</sup>, El mantenimiento de vehículos híbridos requiere procedimientos que no existen en vehículos convencionales. Entre ellos están la inspección del sistema de enfriamiento de la batería, análisis del aislamiento eléctrico, y verificación de conectores de HV. Incluso servicios como la revisión de frenos demandan otra perspectiva, ya que en un HEV gran parte del frenado es regenerativo, lo cual modifica el patrón de desgaste de las pastillas y el comportamiento del sistema hidráulico. En cuanto a seguridad eléctrica, el técnico debe estar capacitado en la manipulación de alto voltaje. Esto implica comprender el sistema eléctrico del vehículo, aislar correctamente los componentes HV y comprobar con instrumentos de medición que no existe tensión residual. El mantenimiento de vehículos híbridos exige cumplir cada paso del protocolo sin excepción, ya que incluso tareas rutinarias pueden volverse riesgosas si se desconoce el sistema.

#### • ACUERDO MARCO DE PRECIOS

Actualmente se encuentra vigente el acuerdo CCE-286-AMP-2020 cuyo objeto es “establecer: (i) las condiciones para la adquisición del Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo incluidas Autopartes y Mano de Obra (ii) Adquisición de autopartes; (iii) las condiciones en las cuales las Entidades Compradoras se vinculan al Acuerdo

<sup>17</sup> Fuente blog Autoavance: <https://www.autoavance.co/blog-tecnico-automotriz/mantenimiento-de-vehiculos-hibridos/#:~:text=Nuevas%20rutinas%20de%20mantenimiento,el%20comportamiento%20del%20sistema%20hidr%C3%A1ulico>.

ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA  
Subsecretaría Corporativa  
Dirección Administrativa  
Proceso de Gestión Contractual

Marco y adquieren el Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo incluidas Autopartes y Mano de Obra y/o la Adquisición de autopartes; y (iv) las condiciones para el pago del Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo incluidas Autopartes y Mano de Obra y/o la Adquisición de autopartes por parte de las Entidades Compradoras..”

El AMP y el Catálogo está estructurado por tipología del vehículo y por marca, y el precio incluye repuestos/tareas/mano de obra (mantenimiento preventivo/correctivo). Es decir, no está estructurado por **tecnología**, sino por tipología y marca de los vehículos, generando un vacío en el catálogo para los vehículos híbridos y/o eléctricos, ya que este no diferencia si el repuesto o la mano de obra es: de alto voltaje / sistema híbrido (batería de tracción, inversor, motor eléctrico, convertidores, cableado HV, protocolos de seguridad HV, refrigeración específica, etc.), diagnósticos/escáner.

El Catálogo del Acuerdo Marco CCE-286-AMP-2020 constituye un insumo idóneo para la estimación del presupuesto en lo correspondiente a mantenimiento preventivo/correctivo estándar, dado que los precios se determinan diferenciando tipología del vehículo y marca, e incluyen repuestos, tareas y mano de obra. No obstante, al no discriminar componentes y procedimientos específicos de tecnología híbrida (alto voltaje), la Entidad establecerá el presupuesto con cotizaciones de mercado para mano de obra y repuestos propios del sistema híbrido, garantizando suficiencia presupuestal y planeación.

• **GUÍA DE SERVICIO FORD – PROGRAMA DE MANTENIMIENTO, GARANTÍA Y ASISTENCIA**

El Programa de Mantenimiento Ford consiste en una serie de revisiones y reemplazos de componentes que se deben realizar cada 12 meses, 16.000 kilómetros o cuando el monitor inteligente de vida del aceite de motor (en lo sucesivo IOLM) advierta del cambio de aceite, lo que primero se cumpla.

Cada revisión incluye el chequeo de sistemas y piezas clave de desgaste a los que debes prestar atención para mantener tu vehículo en óptimas condiciones de funcionamiento. Estas revisiones son de vital importancia, ya que el desgaste de las piezas es gradual, por lo que, si se detecta una anomalía a tiempo, los costos de reparación pueden ser menores y el beneficio en cuanto a seguridad puede ser considerable. Al no realizar los mantenimientos dentro de los intervalos de tiempo, kilometrajes indicados o cuando el IOLM lo advierta, cabe la posible pérdida de las propiedades de los aditivos que tienen los lubricantes y otros fluidos, afectando el correcto funcionamiento de los componentes del vehículo, y en casos más críticos, **esto podría llevar a la pérdida de Garantía del vehículo.**

A continuación se relaciona el kilometraje de cada uno de los vehículos de la entidad, con corte al 31 de diciembre de 2025:

PLACA	ULTIMO KM
LIS847	35.231
NPK627	7.964

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

NPK628	9.214
NPK651	6.019
NPK652	5.100

Debido a que los vehículos de placa NPK fueron adquiridos en el mes de mayo de 2025, están cerca de cumplir los 12 meses y pueden llegar a presentar algún tipo de mantenimiento correctivo, además el vehículo de placa LIS, adquirido en el 2023, por su kilometraje es el que más probabilidad tiene de requerir mantenimientos y/o cambio de repuestos.

Por lo anterior, es indispensable contar con un contrato de mantenimiento vehicular coherente con la naturaleza híbrida de los automotores que exige intervenciones especializadas, preventivas y correctivas, que garanticen su funcionamiento óptimo, prolonguen su vida útil y aseguren la eficiencia energética por la cual fueron adquiridas.

Asimismo, adquirir este servicio especializado permite proteger la inversión pública realizada, dar cumplimiento a la normatividad vigente en materia de conservación de bienes estatales y garantizar la disponibilidad de los vehículos para el cumplimiento de las funciones misionales de la Entidad.

En consecuencia, se considera relevante que el prestador del servicio corresponda a un taller autorizado por la marca FORD con infraestructura propia o convenio vigente. El área de mantenimiento debe tener al menos 250 m<sup>2</sup> (ciudad capital) o 80 m<sup>2</sup> (resto del país), con zonas demarcadas: administrativa, Almacén de repuestos, recepción, parqueadero (mínimo 2 cupos para vehículos) Herramientas, equipos de diagnóstico y plataformas especializadas para sistemas híbridos, del mismo modo, contar con el personal que cumpla con los perfiles descritos en el anexo técnico (HV y certificaciones que respalden conocimientos en sistemas eléctricos y híbridos).

A continuación se relaciona la tabla de mantenimiento del programa Ford para vehículos híbridos:



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

# ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

## Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

#### Proceso de Gestión Contractual

### Programa de mantenimiento preventivo Ford



Intervalos de mantenimiento establecidos para cada año, 16.000 Kilómetros o cuando el monitor inteligente de vida del aceite de motor (IOLM) lo advierta, lo que ocurra primero

Esta acotación en tiempo (años) esta referida a la posible perdida de la capacidad específica de los aditivos que poseen los lubricantes y fluidos utilizados.

MANTENIMIENTO	AÑO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	KMS X 1000	16	32	48	64	80	96	112	128	144	160
INSPECCIÓN FORD (Inspección de puntos múltiples recomendada en cada visita)	ACCIÓN	FRECUENCIA									
<b>Inspección General con el IDS</b>	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Presencia de Códigos de Falla (DTC) en cada uno de los módulos de control disponibles en el vehículo											
Verificación Marcha Mínima o Ralentí	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
<b>Inspección Niveles de Fluidos</b>											
Inspección general de fugas de aceites o fluidos											
Inspección de fugas del sistema de frenos		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Inspección de fugas del sistema de Embrague											
Inspección de fugas del sistema de transmisión											
Inspección de fugas de líneas de combustible	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Inspección de fugas del diferencial (si aplica)											
<b>Inspección Sistema de Escape</b>	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Revisión por daños, fugas y partes flojas											
Materiales extraños o instalaciones inapropiadas	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
<b>Inspección Mangueras y Sistema de Refrigeración</b>											
Inspección general de fugas de líquido refrigerante	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Inspección visual del estado del radiador, mangueras, deposito recuperador y bomba refrigerante											
<b>Inspección Eléctricos Generales</b>	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Verificación del sistema de carga del alternador											
Verificación del voltaje de la batería al iniciar el motor											
Verificación del estado de la batería											
Inspección de luces interiores y exteriores											
Funcionamiento del claxon											
Inspección del elevavidrios y sunroof (si aplica)	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
<b>Inspección del Surtidor de Agua y Parabrisas</b>											
Inspección del surtidor de agua		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Inspección de grietas o picaduras en el parabrisas											
Inspección del estado de las plumillas	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
<b>Inspección de la Dirección / Suspensión</b>											
Verificación del sistema de suspensión por ruidos y piezas sueltas		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Verificación de fugas o daños de los componentes de la suspensión											
Verificación de rótulas, terminales y guardapolvos	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Lubricación de terminales, crucetas y suspensión en general											
<b>Inspección de Filtros</b>		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Inspección del filtro de aire del motor											
Inspección del filtro polen	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Inspección del filtro de combustible (si aplica)											



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual

<b>Inspección Sistema Aire Acondicionado</b> Funcionamiento del aire acondicionado y calefacción	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
<b>Inspección Sistema de Frenos</b> Verificación del recorrido de la palanca del freno de mano Verificación de los discos y pastillas Verificación de las bandas y tambores de freno (si aplica)	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
<b>Inspección Tablero de Control</b> Reprogramar y ajustar indicadores de aceite y vida útil Verificar funcionamiento indicadores de temperatura, combustible, tacómetro, etc.	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
<b>Llantas: Rotación, Calibración, Medición y detección de materiales extraños y/o deformaciones.</b> Rotación, calibración y medición de llantas. Incluye calibración TPMS Detección de materiales extraños en las llantas Verificación por daños, cortes, y deformaciones en las llantas, incluida la de repuesto.	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
<b>FLUIDOS Y FILTROS</b>	<b>ACCIÓN</b>	<b>FRECUENCIA</b>									
Aceite de motor y filtro	Sustituir	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Filtro Aire Motor (Gasolina - Híbridos - Diésel)	Sustituir	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Filtro cabina o antipolen	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Filtro Combustible Externo (Gasolina) si aplica	Sustituir	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Filtro Combustible (Diésel) si aplica	Sustituir	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
"Filtro Separador (Diésel) * Se recomienda que el usuario drene el filtro mensualmente"	Sustituir	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
"Líquido de freno ( 48.000 km. o 3 años lo que ocurra primero.)"	Drenar	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
"Líquido refrigerante ( reponer nivel de líquido, si fuera necesario durante la Inspección) (160.000 km. o 10 años lo que ocurra primero.)"	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
"Fluido de Unidad de Transferencia si aplica (160.000 km. o 10 años lo que ocurra primero.)"	Sustituir	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
"Fluido de eje/diferencial delantero si aplica (160.000 km. o 10 años lo que ocurra primero.)"	Inspección	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
"Fluido del RDU trasero / Diferencial trasero si aplica (160.000 km. o 10 años lo que ocurra primero.)"	Sustituir	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
"Fluido de la transmisión (160.000 km. o 10 años lo que ocurra primero.)"	Sustituir	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
<b>CORREAS</b>	<b>ACCIÓN</b>	<b>FRECUENCIA</b>									
"Correa de A/C, accesorios y tensor (si aplica) (80.000 Km o 5 años lo que primero ocurra) * Excepto motorizaciones Híbridas"	Sustituir	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
"Correa de repartición y tensor (si aplica) (80.000 Km o 5 años lo que primero ocurra)"	Sustituir	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
<b>BUJÍAS</b>	<b>ACCIÓN</b>	<b>FRECUENCIA</b>									
Bujías de encendido motores a (Gasolina - Híbridos)	Sustituir	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
<b>CUERPO DE ACELERACIÓN</b>	<b>ACCIÓN</b>	<b>FRECUENCIA</b>									
Cuerpo de aceleración o cuerpo de mariposa	Limpieza	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Nota: Una vez cumplido el ciclo de 160.000 Kms, se reinicia el ciclo de mantenimiento											

#### • SOLICITUD DE INFORMACIÓN A PROVEEDORES / SECOPII - CORREOS

Con base en lo anteriormente expuesto, la entidad ha venido adelantando varias acciones para recibir cotizaciones mediante eventos de solicitud de información en SECOP y envío de emails:

#### Eventos de información publicados en SECOPII

##### 1. Evento SDHT-061-2025

**Fecha de publicación: 11 de agosto de 2025**

Fecha de presentación de propuestas: 14 de agosto de 2025

Manifestación de interés: (1) un proveedor

**Propuestas presentadas: Ninguna**



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HÁBITAT

# ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

## Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

#### Proceso de Gestión Contractual

Proceso : Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuesto y mano de obra par... (id.CO1.BDOS.8564863)

EN ANÁLISIS

Solicitud de información a los Proveedores SDHT-061-2025 (En análisis) Pliegos

PROVEEDORES

Unidad de contratación CONTRATACIÓN Ver enlace

Interesados 1 464

Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuesto y mano de obra para el parque automotor de la Secretaría Distrital del Hábitat

(Zona horaria (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)  
Fecha de presentación de ofertas 14/08/2025 22:00. Fecha de publicación 11/08/2025 20:15

LÍNEA DE TIEMPO

Fecha de publicación del concurso 11/08/2025

Plazo para solicitar aclaraciones 13/08/2025

Presentación de ofertas 14/08/2025

2. Evento SDHT-006-2026

Fecha de publicación: 06 de febrero de 2026

Fecha de presentación de propuestas: 11 de febrero de 2026

Manifestación de interés: (1) un proveedor

Propuestas presentadas: Ninguna

Proceso : MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS - SDHT-006-2026 (id.CO1.BDOS.9968407)

SOLICITUD INFORMACIÓN PUBLICADA

Solicitud de información a los Proveedores SDHT-006-2026 (Solicitud de información publicada) Pliegos

PROVEEDORES

Unidad de contratación CONTRATACIÓN Ver enlace

Interesados 1 476

PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA EL PARQUE AUTOMOTOR DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

(Zona horaria (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)  
Fecha de presentación de ofertas 11/02/2026 18:00. Fecha de publicación 02/06/2026 12:28 PM

LÍNEA DE TIEMPO

Fecha de publicación del concurso 02/06/2026

Plazo para solicitar aclaraciones 09/02/2026

Presentación de ofertas 11/02/2026

Correos enviados de solicitud de información a proveedores:

El 15 de agosto/25 mediante email se solicitó cotización a 18 proveedores, (los cuales se relacionan a continuación) con un plazo de envío de cotización al 19 de agosto/25, sin obtener respuesta alguna:

Proveedor	Envío Cotización?
V-CARS SAS	No
AUTOMAYOR S.A.	No
MERCANTIL AUTOMOVILIARIA SA MERCOVIL	No
AMERICANA AUTOMOTRIZ SAS	No
COMPAÑIA COLOMBIANA DE SERVICIO AUTOMOTIRZ S A	No
AUTOMOTORES Y SERVICIOS SAS	No
SERVITECA SANTA MARTHA S.A.S.	No

Subsecretaría Corporativa  
Calle 52 No. 13-64 Piso 12°.   
Conmutador: 358 16 00 Ext. 1201  
[contratacion@habitatbogota.gov.co](mailto:contratacion@habitatbogota.gov.co)  
Página 47 de 64





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HÁBITAT

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA


### Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual

AERORENTAL	No
MORARCI GROUP SAS	No
TALLERES AUTORIZADOS S. A	No
INVERSIONES EL NORTE SAS	No
INGENIERIA CHEDOFORD SAS	No
COMPAÑIA OPERADORA DE CONTRATOS SAS	No
CONTINENTAL DE PARTES Y SERVICIOS SAS	No
INSUMOCSAS	No
SUZUKI MOTOR DE COLOMBIA S.A.	No
CARCO S.A.	No
CAR SCANNERS S.A.S.	No

#### SOLICITUD DE COTIZACIÓN - MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS /SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT



Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: amolina@dinissan.com.co

Responder Responder a todos Reenviar

Vie 15/08/2025 16:32

Anexo tecnico \_ Talleres vehi... 331 KB  
Formato de cotizacion.xlsx 380 KB


2 archivos adjuntos (711 KB) Guardar todo en OneDrive - habitatbogota Descargar todo

Respetado Proveedor,

De manera atenta nos permitimos informar que la Secretaría Distrital del Hábitat se encuentra adelantando el estudio de mercado para la estructuración del proceso cuyo objeto es: **"Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuesto y mano de obra para el parque automotor de la Secretaría Distrital del Hábitat"**, por tal motivo, lo invitamos a participar cotizando de acuerdo con las especificaciones técnicas y formato adjunto.

De ante mano agradecemos su participación y esperamos contar con su cotización (archivo Excel adjunto) a más tardar el día **MARTES 19 de AGOSTO de 2025 antes de las 5:00 p.m.**


Cualquier inquietud no dude en consultar y agradecemos de antemano su valiosa atención y diligente gestión.



Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: ingenieriachedoford@hotmail.com

Responder Responder a todos Reenviar


Vie 15/08/2025 16:34



Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: copconsas@gmail.com

Responder Responder a todos Reenviar


Vie 15/08/2025 16:35



Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: inversioneselnortesas@gmail.com

Responder Responder a todos Reenviar


Vie 15/08/2025 16:38



Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: carscanners@outlook.com

Responder Responder a todos Reenviar


Vie 15/08/2025 16:39



Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: licitaciones@morarci.com

Responder Responder a todos Reenviar


Vie 15/08/2025 16:40



Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: continentaldepartesyserVICIOS@gmail.com

Responder Responder a todos Reenviar


Vie 15/08/2025 16:41



Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: v-carssas@outlook.com

Responder Responder a todos Reenviar

Vie 15/08/2025 16:43



Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: elizabeth.sanchez@carco.com.co <Elizabeth.Sanchez@carco.com.co>

Responder Responder a todos Reenviar

Vie 15/08/2025 16:44




ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA






### Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa


### Proceso de Gestión Contractual








Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: automayor@automayor.com.co

 Responder  Responder a todos  Reenviar  ...


Vie 15/08/2025 16:46








Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: americanaautomotriz@gmail.com

 Responder  Responder a todos  Reenviar  ...


Vie 15/08/2025 16:48








Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: automotoresyserviciosas@gmail.com

 Responder  Responder a todos  Reenviar  ...


Vie 15/08/2025 16:49







Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: contratos.santamartha@gmail.com

 Responder  Responder a todos  Reenviar  ...


Vie 15/08/2025 16:52








Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: acomercial@aerorental.com.co

 Responder  Responder a todos  Reenviar  ...


Vie 15/08/2025 16:53








Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: negociosinstitucionales@suzuki.com.co

 Responder  Responder a todos  Reenviar  ...


Vie 15/08/2025 16:56








Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: licitaciones@autosmongui.com

 Responder  Responder a todos  Reenviar  ...

Vie 15/08/2025 17:01



Diana Marcela Arcila Suarez  
Para: multiservicioslamh@gmail.com

 Responder  Responder a todos  Reenviar  ...

Vie 15/08/2025 17:04

El 19 de agosto de 2025, se envió invitación a cotizar mediante email a los siguientes proveedores, sin tener ninguna respuesta:

Proveedor	Envío Cotización?
JORGE CORTES	No
AUTONIZA	No
AUTOLAND	No
CASA TORO	No
LOS COCHES	No
AUTOMOTORES COMAGRO	No



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual

#### ESTUDIO DE SECTOR MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS (V1)



Ever Edwin Gallego Leon

Para: Sandra Milena Vargas Jurado; Diana Marcela Arcila Suarez

CC: Rodrigo Hidalgo Isaza; José Alexander Moreno Pérez; Natalia Jimenez Melendez; Rolando Alfonso Niño Palencia

Mar 19/08/2025 16:23



Buenas tardes

De acuerdo con la búsqueda realizada de talleres autorizados Ford, se identificaron los siguientes establecimientos, a los cuales se remitió el formato de cotización y el anexo respectivo, con el fin de recibir sus propuestas:

- **Jorge Cortes** – sac@jccycla.co
- **Autoniza** – gsanchez@autoniza.com
- **Autonal** – andersson.martin@autonal.com
- **Autoland** – contactoford@atento.com.co
- **Casa Toro** – alfonso.leyva@motorysa.com
- **Los Coches** – jpasinga@loscoches.com.c
- **Automotores Comagro** – contacto2.servicio@comagro.com.co

Quedo atento

El 09 de enero de 2026 envió correo al concesionario proveedor de los vehículos, recibiendo la primera cotización de repuestos y mantenimiento de híbridos:

Respuesta: SOLICITUD DE COTIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

Resumir

De: Cesar Mauricio Cabal Fonseca <cesar.cabal@casatoro.com>

Enviado: viernes, 9 de enero de 2026 20:12

Para: Rodrigo Hidalgo Isaza <rodrigo.hidalgo@habitatbogota.gov.co>; Luis Enrique Paez Falla <luis.paezf@habitatbogota.gov.co>; Ever Edwin Gallego Leon <ever.gallego@habitatbogota.gov.co>

Cc: Camilo Enrique Bernal Noguera <camilo.bernal@casatoro.com>; Yasmid Ayala Angulo <yasmid.ayala@casatoro.com>; Edna Carolina Ruiz Plazas <edna.ruiz@casatoro.com>; Jose Andres Riaño Velasquez <jose.riano@casatoro.com>

Asunto: Respuesta: SOLICITUD DE COTIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

Estimados señores,  
Secretaría Distrital del Hábitat,

Reciban un cordial saludo.

Dando continuidad a la solicitud previamente remitida, me permito enviar las cotizaciones correspondientes a repuestos y mano de obra para las operaciones de mantenimiento preventivo y algunas correctivas de las camionetas Ford Escape Híbridas pertenecientes a su parque automotriz.

Es importante destacar que contamos con cuatro talleres certificados de mecánica, operados bajo los más altos estándares de calidad, así como con infraestructura especializada de lámina y pintura. Adicionalmente, ponemos a su disposición nuestro suministro de repuestos 100% originales, garantizando la confiabilidad, el desempeño y la durabilidad de los vehículos intervenidos.

Reiteramos nuestro alto interés en participar activamente en la ejecución de estos mantenimientos y en acompañar de manera integral la operación de su flota híbrida, asegurando la continuidad operativa y el cumplimiento de los estándares técnicos requeridos.

Quedamos atentos al avance del proceso y a cualquier información adicional que requieran para continuar con los siguientes pasos.

Cordialmente,

La entidad, nuevamente envió el 05 de febrero de 2026, vía email solicitud de cotización a los talleres autorizados relacionados, de los cuales ninguno presentó cotización:



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HÁBITAT

# ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

## Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

#### Proceso de Gestión Contractual

Concesionario	Correo Electrónico de Servicio	Sede(s) de Taller / Mantenimiento	Envío cotización?
Autoland	<a href="mailto:citas@autoland.com.co">citas@autoland.com.co</a>	Calle 153 # 7-11 / Av. 68 # 63-70	No
Comagro	<a href="mailto:contacto2.servicio@comagro.co.m.co">contacto2.servicio@comagro.co.m.co</a>	Calle 98 A # 60-61 (Rionegro)	No
Autoniza	<a href="mailto:servicioalcliente@autoniza.com">servicioalcliente@autoniza.com</a>	Av. Cra. 68 # 22A-97	No
Jorge Cortés	<a href="mailto:sac@jycycia.co">sac@jycycia.co</a>	Av. Suba # 97A-60 (Castellana) / Morato	No
CasaToro	<a href="mailto:yazmid.ayala@casatoro.com">yazmid.ayala@casatoro.com</a>	Av. 68 # 68B-79 / Av. Boyacá # 170-97	No
Los Coches	<a href="mailto:contactcenter@loscoches.com.co">contactcenter@loscoches.com.co</a>	Av. El Dorado (Calle 26) # 77-04	No
American Ford	<a href="mailto:afordmotors@hotmail.com">afordmotors@hotmail.com</a>	Calle 66 # 27-37 (7 de Agosto)	No
Motorysa	<a href="mailto:servicioalcliente@motorysa.com">servicioalcliente@motorysa.com</a>	Calle 170 # 67-60	No

#### SOLICITUD DE COTIZACIÓN MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS HÍBRIDOS / SDHT

[Resumir](#)

Diana Marcela Arcila Suarez

[Responder](#)[Responder a todos](#)[Reenviar](#)

Para: [citas@autoland.com.co](mailto:citas@autoland.com.co)

Jue 05/02/2026 12:11

Cco: [Luis Enrique Paez Falla](#)



Anexo tecnico \_ Talleres vehi...

342 KB



FORMATO COTIZACIÓN.xlsx

379 KB

2 archivos adjuntos (721 KB) [Guardar todo en OneDrive - habitatbogota](#) [Descargar todo](#)

Respetado Proveedor,

De manera atenta nos permitimos informar que la Secretaría Distrital del Hábitat se encuentra adelantando el estudio de mercado para la estructuración del proceso cuyo objeto es: "**Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuesto y mano de obra para el parque automotor de la Secretaría Distrital del Hábitat.**", por tal motivo, lo invitamos a participar cotizando de acuerdo con las especificaciones técnicas y formato adjunto.

De ante mano agradecemos su participación y esperamos contar con su cotización (archivo Excel adjunto) a más tardar el día **lunes 09 de febrero de 2026 antes de las 5:00 p.m.**

Cualquier inquietud no dude en consultar y agradecemos su valiosa atención y diligente gestión.

#### SOLICITUD DE COTIZACIÓN MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS HÍBRIDOS / SDHT

[Resumir](#)

Diana Marcela Arcila Suarez

[Responder](#)[Responder a todos](#)[Reenviar](#)

Para: [contacto2.servicio@comagro.com.co](mailto:contacto2.servicio@comagro.com.co)

Jue 05/02/2026 12:12

Cco: [Luis Enrique Paez Falla](#)



Anexo tecnico \_ Talleres vehi...

342 KB



FORMATO COTIZACIÓN.xlsx

379 KB



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

# ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

## Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

#### Proceso de Gestión Contractual

#### SOLICITUD DE COTIZACIÓN MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS HÍBRIDOS / SDHT

[Resumir](#)

Diana Marcela Arcila Suarez

[Responder](#)[Responder a todos](#)[Reenviar](#)

Para: servicioalcliente@autoniza.com

Jue 05/02/2026 12:13

Cco: Luis Enrique Paez Falla



Anexo tecnico \_ Talleres vehi...

342 KB



FORMATO COTIZACIÓN.xlsx

379 KB

#### SOLICITUD DE COTIZACIÓN MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS HÍBRIDOS / SDHT

[Resumir](#)

Diana Marcela Arcila Suarez

[Responder](#)[Responder a todos](#)[Reenviar](#)

Para: sac@jycia.co

Jue 05/02/2026 12:14

Cco: Luis Enrique Paez Falla



Anexo tecnico \_ Talleres vehi...

342 KB



FORMATO COTIZACIÓN.xlsx

379 KB

#### SOLICITUD DE COTIZACIÓN MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS HÍBRIDOS / SDHT

[Resumir](#)

Diana Marcela Arcila Suarez

[Responder](#)[Responder a todos](#)[Reenviar](#)

Para: yazmid.ayala@casatoro.com

Jue 05/02/2026 12:15

Cco: Luis Enrique Paez Falla



Anexo tecnico \_ Talleres vehi...

342 KB



FORMATO COTIZACIÓN.xlsx

379 KB

#### SOLICITUD DE COTIZACIÓN MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS HÍBRIDOS / SDHT

[Resumir](#)

Diana Marcela Arcila Suarez

[Responder](#)[Responder a todos](#)[Reenviar](#)

Para: contactcenter@loscoches.com.co

Jue 05/02/2026 12:16

Cco: Luis Enrique Paez Falla



Anexo tecnico \_ Talleres vehi...

342 KB



FORMATO COTIZACIÓN.xlsx

379 KB

#### SOLICITUD DE COTIZACIÓN MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS HÍBRIDOS / SDHT

[Resumir](#)

Diana Marcela Arcila Suarez

[Responder](#)[Responder a todos](#)[Reenviar](#)

Para: afordmotors@hotmail.com

Jue 05/02/2026 12:16

Cco: Luis Enrique Paez Falla



Anexo tecnico \_ Talleres vehi...

342 KB



FORMATO COTIZACIÓN.xlsx

379 KB



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

# ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

## Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

#### Proceso de Gestión Contractual

SOLICITUD DE COTIZACIÓN MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS HÍBRIDOS / SDHT

Resumir

MO

Microsoft Outlook

No se pudo entregar el mensaje a servicioalcliente@motorysa.com. servicioalcliente no se encontró en motorysa.com. diana.arcila Office 365 s...

Jue 05/02/2026 12:17



Diana Marcela Arcila Suarez



Responder



Responder a todos



Reenviar



Para: servicioalcliente@motorysa.com

Jue 05/02/2026 12:17

Cco: Luis Enrique Paez Falla



Anexo tecnico \_ Talleres vehi...  
342 KB



FORMATO COTIZACIÓN.xlsx  
379 KB

### • COTIZACIONES RECIBIDAS

El pasado 09 de enero de 2026, se recibió una cotización por parte del proveedor CASATORO por concepto de repuestos y mantenimiento para cada vehículo, los cuales se simplifican a continuación:

Ítem	Descripción - RESPUESTOS	Valor Unitario antes de IVA	Valor Unitario IVA incluido
1	ACEITE MOTOR GASOLINA 5W30 / 1QT	54.777	65.185
2	ACEITE TRANSMISION AUTOMATICA	79.991	95.189
3	AGUA DESMINERALIZADA	4.622	5.500
4	AMORTIGUADOR	524.615	624.292
5	ANTICONGELANTE	157.877	187.874
6	ARBOL CON JUNTA ARBOL RH	2.517.344	2.995.639
7	BARRA ESTABILIZADORA DELANTERA	788.670	938.517
8	BATERIA 390 AMPERIOS	1.323.240	1.574.656
9	BATERIA 70AH 760 AMP COMPARTIMIENTO BAUL	931.887	1.108.946
10	BOBINA IGNICION	269.481	320.682
11	BOMBA DE AGUA DE MOTOR	2.519.976	2.998.771
12	BOMBA DE GASOLINA	2.326.503	2.768.539
13	BUJIA DE ENCENDIDO DE MOTOR	33.985	40.442
14	EJE DELANTERO LH	2.685.120	3.195.293
15	ESCOBILLA LIMPIACRISTALES 20 RH	156.017	185.660
16	ESCOBILLA LIMPIACRISTALES 25 LH	157.054	186.894
17	ESCOBILLA LIMPIACRISTALES TRASERA	143.770	171.086
18	FILTRO DE ACEITE	46.104	54.864
19	FILTRO DE AIRE - CABINA	88.114	104.856
20	FILTRO DE AIRE MOTOR	108.039	128.566
21	GRASA SILICONE PARA SISTEMA FRENOS/ 3OZ	103.598	123.282
22	JUEGO DE PASTILLAS DE FRENO DELANTERAS	716.100	852.159
23	JUEGO DE PASTILLAS DE FRENO TRASEROS	1.039.618	1.237.145
24	JUEGO DE PASTILLAS DE FRENO TRASEROS	519.373	618.054
25	LIQUIDO FRENOS DOT 4LV/ 1PINT 16FLUID OZ	119.765	142.520
26	LLANTA MICHELIN 225/55 R19 PILOT SPORT 4 SUV	1.298.718	1.545.474
27	PASTILLAS TRAS	484.773	576.880
28	PIRELLI 225/60R18 SCORPION	846.154	1.006.923
TOTAL VALORES UNITARIOS REPUESTOS			23.853.889



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual

Ítem	Descripción - MANTENIMIENTO	Horas	Valor Unitario antes de IVA	Valor Servicio antes de IVA	Valor Unitario Servicio IVA incluido
1	BARRA ESTABILIZADORA - DELANTERA - DESMONTAJE Y MONTAJE O REEMPLAZO	2,20	204.750	450.450	536.036
2	BATERÍA - PRUEBA, CARGA Y REPETICIÓN DE LA PRUEBA	0,50	204.750	102.375	121.826
3	BOBINA DE ENCENDIDO - REEMPLAZO	0,30	204.750	61.425	73.096
4	CAMBIO ACEITES DIFERENCIALES	3,00	204.750	614.250	730.958
5	CAMBIO AMORTIGUADOR DEL LH	2,00	204.750	409.500	487.305
6	CAMBIO BATERIA	0,50	204.750	102.375	121.826
7	CAMBIO BOBINA	0,80	204.750	163.800	194.922
8	CAMBIO BOMBA COMBUSTIBLE	4,00	204.750	819.000	974.610
9	CAMBIO BOMBA DE AGUA	4,00	204.750	819.000	974.610
10	CAMBIO BUJE EJE DEL RH	3,00	204.750	614.250	730.958
11	CAMBIO LIQUIDO DE FRENOS Y PURGA	1,00	204.750	204.750	243.653
12	CAMBIO PAQUETE DE BUJIAS	3,00	204.750	614.250	730.958
13	CAMBIO PASTILLAS FRENO DELANTERAS	1,00	204.750	204.750	243.653
14	CAMBIO PASTILLAS FRENO TRASERAS	1,00	204.750	204.750	243.653
15	PAQUETE DE ACEITE Y FILTRO	0,30	204.750	61.425	73.096
16	PAQUETE DE FILTROS	1,30	204.750	266.175	316.748
17	PAQUETE DE LLANTAS	1,00	204.750	204.750	243.653
18	REEMPLAZO DE LA BOMBA DE COMBUSTIBLE	2,10	204.750	429.975	511.670
19	REEMPLAZO REFRIGERANTE LIQUIDO	1,00	204.750	204.750	243.653
20	REFRIGERANTE DEL MOTOR (FLUID) - REEMPLAZO	1,00	204.750	204.750	243.653
21	SEMIEJE - DELANTERO - DESMONTAJE Y MONTAJE	3,10	204.750	634.725	755.323
TOTAL VALORES UNITARIOS MANTENIMIENTO					8.795.855

- **Estimación del Presupuesto**

Con el ánimo de establecer el valor del presupuesto del proceso de mantenimiento de los cinco (5) vehículos híbridos que conforman el parque automotor de la SDHT, a continuación, se realizarán los siguientes cálculos por cada vehículo:

Kilometraje estimado 2026 por vehículo: A partir de los datos de kilómetros registrados por cada vehículo en 2025, se puede proyectar el estimado promedio de kilómetros de cada vehículo, tal como se muestra en la siguiente tabla:

Vehículo	Modelo	Km en 2025	Prom. km/mes 2025	Km proyectados 2026
LIS 847	2023	16.831	1.403	16.831
NPK 651	2025	6.019	860	10.318
NPK 652	2025	5.100	729	8.743
NPK 627	2025	7.964	1.138	13.653
NPK 628	2025	9.214	1.316	15.795

**Mantenimientos preventivos estimados 2026 (por km):** Según Ford, los mantenimientos preventivos se deben llevar a cabo a los 16.000 km, 12 meses o cuando el motor inteligente de vida del aceite de motor advierta el cambio; lo que primero suceda. Con base en estos tres factores y el kilometraje proyectado por vehículo, los mantenimientos preventivos serían:





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa

### Dirección Administrativa

### Proceso de Gestión Contractual

$$\text{Preventivos/año} = \max \left( 1, \left[ \frac{\text{km año}}{16.000} \right] \right)$$

Vehículo	Preventivos 2026 estimados	Observación	Representa costo para este contrato?
LIS 847 (2023)	2	Por km proyectado, en 2026 ya debería contar con el mantenimiento al pasar 16.000 km de operación al cierre del año 2025 y, con el acumulado para finales del 2026, llegaría a nuevamente los 16.000 km.	Si
NPK 651 (2025)	1	Aunque se acerca a 16.000 km acumulados, con la regla de 12 meses, se proyecta que al menos 1 en esta vigencia tendrá un mantenimiento	No (cuenta con mantenimiento pago x 2 años)
NPK 652 (2025)	1	No llega a 16.000 km acumulados, pero aplicando la regla de 1 por 12 meses/monitor, se proyecta al menos un mantenimiento preventivo en 2026	No (cuenta con mantenimiento pago x 2 años)
NPK 627 (2025)	1	En acumulado si supera 16.000, pero en todo caso con la regla anual ya queda cubierto con 1 (salvo uso excepcionalmente alto).	No (cuenta con mantenimiento pago x 2 años)
NPK 628 (2025)	1	Cierra el año cerca de 25.000 acumulados; se proyecta al menos un mantenimiento preventivo en 2026 (regla anual/monitor).	No (cuenta con mantenimiento pago x 2 años)

Ahora, debido a que el vehículo modelo 2023, refleja en la proyección de mantenimientos preventivos que requerirá al menos dos (2), los cuales generarán costo, se procede a realizar el cálculo del promedio de eventos comunes ponderados con el fin de estimar un valor promedio por mantenimiento preventivo sin sobreestimar eventos más costosos:

Servicios en Mantenimientos Preventivos mas comunes		
Denominación	Precio Repuesto	Precio Mano de Obra
Aceite Motor	391.108	121.827
Filtro Aceite	54.864	73.096
Filtro Aire	128.566	95.024
Líquido Freno	570.081	121.826
<b>Totales</b>	<b>574.538</b>	<b>289.947</b>
<b>Total Mantenimiento Preventivo</b>		<b>864.485</b>

Teniendo en cuenta que se preveen al menos dos (2) mantenimientos preventivos para el vehículo modelo 2023, el valor estimado para este servicio asciende a la suma de UN MILLÓN SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS (\$1.728.969) M/CTE

**Mantenimientos correctivos estimados 2026:** Con el fin de estimar la demanda anual de mantenimientos correctivos de la flota, se tomó como línea base el comportamiento observado en la camioneta LIS 847 (modelo 2023) durante la vigencia 2025, dado que es el único vehículo con histórico anual completo de kilometraje y eventos correctivos. En

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa Dirección Administrativa Proceso de Gestión Contractual

2025, la LIS 847 registró 4 eventos correctivos y recorrió 16.831 km, con lo cual se calculó la tasa observada de correctivos por kilómetro, así:

$$\text{Tasa de correctivos} = \frac{4 \text{ eventos}}{16.831 \text{ km}} = 0,0002377 \text{ eventos/km}$$

(equivalente a 2,377 eventos por cada 10.000 km).

A partir de esta tasa, se proyectó el número esperado de correctivos en 2026 para cada vehículo, multiplicando la tasa por el kilometraje anual proyectado 2026, según:

$$\text{Correctivos esperados 2026} = \text{Tasa} \times \text{Km proyectado 2026}$$

Vehículo	Modelo	Km proyectados 2026	Correctivos 2026 estimados		
			Tasa	Resultado matemático	Resultado matemático redondeado
LIS 847	2023	16.831	0,0002377	4,00	4
NPK 651	2025	10.318	0,0002377	2,45	2
NPK 652	2025	8.743	0,0002377	2,08	2
NPK 627	2025	13.653	0,0002377	3,24	3
NPK 628	2025	15.795	0,0002377	3,75	4

Se precisa que el resultado de la proyección de la cantidad de mantenimientos es un valor decimal (esperanza matemática). Para efectos de planeación y estimación presupuestal se reporta adicionalmente una cantidad de correctivos presupuestable como número entero, bajo dos enfoques:

- Escenario base (redondeo): se redondea al entero más cercano (0,50 hacia arriba).
- Escenario prudente (techo): se redondea hacia arriba (techo) para controlar el riesgo de subestimación presupuestal.

Es importante mencionar que el kilometraje anual proyectado 2026 de las camionetas modelo 2025 (placas NPK) se estimó con base en el promedio mensual observado desde su entrada en operación (adquisición en mayo de 2025) y su extrapolación a 12 meses.

Ahora, debido a que la demanda de mantenimientos correctivos es indeterminada, se adopta una canasta de eventos comunes ponderada por frecuencia esperada: mayor participación de eventos de menor costo (balanceo/alineación) y



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

menor participación de eventos de alto costo (llantas), con el fin de estimar un valor promedio por mantenimiento correctivo sin sobreestimar eventos más costosos.

Por lo tanto, se realizan los siguientes cálculos con base en la lista de precios recibida:

Mantenimientos Correctivos mas comunes					
Tipo	Mano Obra	Repuesto	Total	Peso %	Costo Promedio
Balanceo y alineación	487.305	0	487.305	45%	219.287
Cambio amortiguador	487.305	624.292	1.111.597	20%	222.319
Cambio pastillas frenos	487.305	1.237.145	1.724.450	25%	431.113
Cambio llantas	243.653	4.027.693	4.271.346	10%	427.135
<b>Totales</b>	<b>1.705.568</b>	<b>5.889.130</b>	<b>7.594.698</b>	<b>100%</b>	<b>1.299.854</b>

El valor promedio por mantenimiento da la suma de \$1.299.854, que multiplicado por la cantidad de eventos de mantenimientos correctivos proyectados/estimados, asciende a VEINTE MILLONES CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL DIECISIETE PESOS (\$20.185.017) M/CTE Iva Incluido.

Vehículo	Modelo	Km proyectados 2026	Correctivos 2026 estimados			Costo Promedio Mantenimiento Correctivo	Presupuesto Estimado
			Tasa	Resultado matemático	Resultado matemático redondeado		
LIS 847	2023	16.831	0,0002377	4,00	4	\$ 1.299.854	\$ 5.199.415
NPK 651	2025	10.318	0,0002377	2,45	2	\$ 1.299.854	\$ 3.187.558
NPK 652	2025	8.743	0,0002377	2,08	2	\$ 1.299.854	\$ 2.700.872
NPK 627	2025	13.653	0,0002377	3,24	3	\$ 1.299.854	\$ 4.217.597
NPK 628	2025	15.795	0,0002377	3,75	4	\$ 1.299.854	\$ 4.879.575
<b>TOTAL PRESUPUESTO ESTIMADO</b>							<b>\$ 20.185.017</b>

Por otra parte, con el fin de establecer un valor estimado del precio del lavado de los vehículos, se buscó en internet, empresas que ofrecen estos servicios y publican precios en página web, encontrando las siguientes:

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa Dirección Administrativa Proceso de Gestión Contractual

PRECIOS CONSULTADOS POR INTERNET			
DETAILING CENTER	<a href="https://bogotadetailingcenter.com/servicios-basicos/">https://bogotadetailingcenter.com/servicios-basicos/</a>	Premium Wash	\$ 60.000
LAVAFANTE	<a href="https://lavafante.co/servicios/">https://lavafante.co/servicios/</a>	Lavado y desinfección	\$ 60.000
SUPER WASH	<a href="https://superwash.com.co/">https://superwash.com.co/</a>	Lavado General	\$ 74.000
QUALITY CARWASH	<a href="https://plazaimperialcc.com.co/servicios/lavadero-de-autos">https://plazaimperialcc.com.co/servicios/lavadero-de-autos</a>	Lavado + aspirado	\$ 65.000
Promedio lavado camioneta			\$ 64.750

**160 Lavadas total \$ 10.360.000**

El valor promedio de los cuatro páginas consultadas, es \$64.750 por lavado general para camionetas. Al realizar el cálculo de la cantidad de lavadas estimadas en el anexo técnico (160) que equivalen a dos lavadas por mes por vehículo da un total de \$10.360.000.

Finalmente, la suma de los valores proyectados/estimados para los mantenimientos y lavadas de los vehículos es de TREINTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS (\$32.273.986) M/CTE, IVA incluido.

Mantenimientos Preventivos estimados	\$ 1.728.969
Mantenimientos Correctivos estimados	\$ 20.185.017
Lavadas (160)	\$ 10.360.000
<b>Total Presupuesto Estimado</b>	<b>\$ 32.273.986</b>

#### • PRESUPUESTO

Dadas las condiciones y características del objeto a contratar, y considerando que las cantidades de repuestos y/o mano de obra requeridas para los vehículos son indeterminadas —pues corresponden a una necesidad por demanda, asociada al uso y desgaste derivados del cumplimiento de las funciones de las diferentes dependencias de la SDHT—, el contrato se suscribirá bajo la modalidad de monto agotable. En consecuencia, se estima el presupuesto oficial en la suma **TREINTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS (\$32.273.986) M/CTE**, incluido IVA, impuestos de ley y demás costos directos e indirectos, valor que constituirá el monto total del contrato, con vigencia hasta el 31 de diciembre de 2026.

#### • ANÁLISIS DE RIESGOS DEL PROCESO

Concentración de oferta y baja concurrencia:

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

El mercado para mantenimiento de vehículos híbridos, particularmente cuando se exige diagnóstico y procedimientos compatibles con la tecnología del fabricante y preservación de garantías, tiende a concentrarse en redes autorizadas y/o talleres con equipamiento específico, lo que reduce el universo de oferentes frente a un mantenimiento automotor convencional. Los proveedores con capacidad real para híbridos son limitados, lo cual incrementa el riesgo de baja participación en el proceso. Riesgo que se traslada a la entidad si se retrasa la contratación y se llega a afectar la continuidad del servicio de movilidad institucional.

Indisponibilidad del parque automotor (tiempos de atención y repuestos):

En mantenimiento de híbridos, los factores críticos de tiempo se pueden presentar en:

- ✚ Agendas de diagnóstico especializado,
- ✚ Tiempos de autorización y
- ✚ Disponibilidad/suministro de repuestos específicos (algunos de baja rotación o con dependencia de importación), lo cual extiende los tiempos totales de inmovilización.

Para una entidad con operación territorial, la salida de servicio de vehículos por periodos prolongados se traduce en riesgo de afectación de actividades misionales (visitas, verificaciones, recorridos operativos). El riesgo no está solo en el “costo” sino en el tiempo fuera de servicio o pérdida de capacidad de movilidad por demoras del mercado.

Sobrecostos por oferta limitada:

Al no emplearse instrumentos de agregación de demanda y operar en un segmento más especializado (diagnóstico híbrido, protocolos alto voltaje, repuestos OEM), los precios tienden a ser más altos y variables que los de mantenimiento convencional. Además, en mercados con pocos oferentes, la dispersión de precios aumenta y se refuerza el riesgo de dependencia de tarifas del canal autorizado (mano de obra, scan/diagnóstico, repuesto original).

Riesgos de garantía y calidad:

El mantenimiento de vehículos híbridos incorpora intervenciones sobre sistemas eléctricos y electrónicos de mayor complejidad y potencial riesgo (alto voltaje), lo que exige procedimientos, herramientas y personal calificado. Cuando el proveedor no cuenta con esa capacidad real, aumenta la probabilidad de reprocesos, fallas recurrentes, daños colaterales y eventos de seguridad, con impactos patrimoniales y reputacionales, y con riesgo de controversias por responsabilidad y garantía ante fallas posteriores. Es decir, el riesgo técnico del servicio es más alto que en mantenimiento convencional y su materialización impacta directamente la disponibilidad de los vehículos, el gasto y la gestión institucional.

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

• **MODALIDAD DE CONTRATACIÓN**

El servicio de mantenimiento de vehículos cuenta con un Acuerdo Marco de Precios vigente administrado por Colombia Compra Eficiente; sin embargo, dicho instrumento no contempla de manera específica las condiciones técnicas, operativas y de seguridad requeridas para el mantenimiento de vehículos híbridos, razón por la cual no resulta idóneo para satisfacer integralmente la necesidad de la Entidad.

Por otra parte, el Consejo de Estado, por medio de auto del 29 de marzo de 2017, suspendió el acápite VII del Manual de la Operación Secundaria de los Acuerdos Marco de Precios y determinó que no existía una concurrencia entre la modalidad de selección de mínima cuantía y la compra por catálogo derivada de los Acuerdos Marco de Precios, dado que la modalidad de selección de mínima cuantía procede siempre que el valor total del Proceso de Contratación no sea mayor al 10% del valor definido para la menor cuantía según el presupuesto de la Entidad Estatal.

En concordancia con lo anterior, en sentencia de fecha 23 de abril de 2021 con radicado N.º 11001-03-26-000-2016-00017-00(56307) se estableció que *“el procedimiento de mínima cuantía prevalece sobre los Acuerdos Marco de Precios, en razón a que dicha modalidad de selección se predica del valor de la contratación y no del objeto a contratar”*.

En virtud de lo anterior, y como quiera que el valor del contrato a celebrar, no supera el 10% de la menor cuantía establecida para el presupuesto de la Entidad en la vigencia 2026, la Secretaría Distrital del Hábitat, adelantará el proceso de contratación de **MÍNIMA CUANTÍA**, según lo dispuesto en la Ley 80 de 1993; Artículos 2.2.1.2.1.5.1., 2.2.1.2.1.5.2. y 2.2.1.2.1.5.3. del Decreto 1082 de 2015 modificado por el Decreto 1860 de 2021; la Ley 1150 de 2007; la Ley 1474 de 2011; la Ley 2069 de 2020; y, demás disposiciones concordantes, resultando ser el mejor mecanismo idóneo debido a que esta modalidad de selección es aplicable a todos los objetos de contratación, cuando el presupuesto oficial del contrato sea inferior o igual a la mínima cuantía sin importar la naturaleza del contrato.

Además, no es viable adelantar la adquisición mediante Acuerdo Marco para este servicio, en la medida en que las condiciones de intervención para vehículos híbridos (tecnología, protocolos del fabricante, herramientas de diagnóstico, gestión de garantías y seguridad de alto voltaje) no resultan plenamente comparables en el catálogo de mantenimiento.

**6. CONCLUSIONES DEL ESTUDIO DE SECTOR:**

Del presente estudio de sector y análisis de datos se concluye:

- Que, los vehículos de propiedad de la SDHT se constituyen como herramientas de trabajo esenciales para el desarrollo operativo de la Entidad y el cumplimiento de metas institucionales, por lo tanto, es indispensable garantizar el adecuado funcionamiento del parque automotor, asegurando actividades de mantenimiento preventivo y correctivo de los vehículos, así como el suministro de repuestos y mano de obra especializada que se requiera.



**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

- Que, La Entidad adquirió en mayo de 2025, 4 vehículos híbridos aportando con ello al cumplimiento de los compromisos distritales en materia de mitigación del cambio climático, en articulación con la política de gestión del entorno urbano incluyente, las metas ambientales del Plan de Desarrollo Distrital, los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) 11 y 13, y el Plan de Acción Climática (PAC) 2020-2050 de Bogotá.
- Que, según datos del Registro Único Nacional de Tránsito (RUNT), entre enero y septiembre de 2025 se matricularon 46.352 vehículos híbridos nuevos, representando un crecimiento de 63.1% y solamente en el mes de septiembre de 2025 las ventas de vehículos híbridos representaron 7.102 unidades más vendidas respecto al mismo mes del año anterior.
- Que, los anteriores procesos de mantenimiento vehicular que la entidad realizó se orientaron a vehículos con tecnología convencional. Por lo tanto, para la SDHT, este proceso de mantenimiento de vehículos híbridos implica requerimientos adicionales de diagnóstico, seguridad y especialidad técnica (sistemas eléctricos de alto voltaje, calibraciones y procedimientos del fabricante), lo que reduce la oferta efectiva en el mercado.
- Que, actualmente se encuentra vigente el acuerdo CCE-286-AMP-2020, sin embargo, tanto el AMP y el Catálogo está estructurado por tipología del vehículo y por marca, y el precio incluye repuestos/tareas/mano de obra (mantenimiento preventivo/correctivo). Es decir, no está estructurado por **tecnología**, sino por tipología y marca de los vehículos, generando un vacío en el catálogo para los vehículos híbridos y/o eléctricos, ya que este no diferencia si el repuesto o la mano de obra es: de alto voltaje / sistema híbrido (batería de tracción, inversor, motor eléctrico, convertidores, cableado HV, protocolos de seguridad HV, refrigeración específica, etc.), diagnósticos/escáner.
- Que, a pesar de haber encontrado 30 procesos adjudicados en 2025 en SECOP para el mantenimiento de vehículos, ninguno refleja que el mantenimiento requerido sea para vehículos híbridos, generando una brecha de información que pudiera ser comparable con los ítems requeridos para los vehículos de propiedad de la SDHT.
- Que, el Programa de Mantenimiento Ford consiste en una serie de revisiones y reemplazos de componentes que se deben realizar cada 12 meses, 16.000 kilómetros o cuando el monitor inteligente de vida del aceite de motor advierta del cambio de aceite, lo que primero se cumpla. Teniendo en cuenta que 4 de los 5 vehículos de la flota de la SDHT están próximos a cumplir 12 meses (desde la compra en mayo/2025), es necesario contar con un proveedor que en la revisión incluya el chequeo de sistemas y piezas clave de desgaste para mantener el vehículo en óptimas condiciones de funcionamiento.
- Que, estas revisiones son de vital importancia, ya que el desgaste de las piezas es gradual, por lo que, si se detecta una anomalía a tiempo, los costos de reparación pueden ser menores y el beneficio en cuanto a seguridad puede ser considerable. Al no realizar los mantenimientos dentro de los intervalos de



**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

tiempo, kilometrajes indicados o cuando el IOLM lo advierta, cabe la posible pérdida de las propiedades de los aditivos que tienen los lubricantes y otros fluidos, afectando el correcto funcionamiento de los componentes del vehículo, y en casos más críticos, **esto podría llevar a la pérdida de Garantía del vehículo.**

- Que, el mercado para mantenimiento de vehículos híbridos, particularmente cuando se exige diagnóstico y procedimientos compatibles con la tecnología del fabricante y preservación de garantías, tiende a concentrarse en redes autorizadas y/o talleres con equipamiento específico, lo que reduce el universo de oferentes frente a un mantenimiento automotor convencional. Los proveedores con capacidad real para híbridos son limitados, lo cual incrementa el riesgo de baja participación en el proceso. Riesgo que se traslada a la entidad si se retrasa la contratación y se llega a afectar la continuidad del servicio de movilidad institucional.
- Que, por lo tanto, se considera relevante que el prestador del servicio corresponda a un taller autorizado por la marca FORD con infraestructura propia o convenio vigente, ya que adquirir este servicio especializado permite proteger la inversión pública realizada, dar cumplimiento a la normatividad vigente en materia de conservación de bienes estatales y garantizar la disponibilidad de los vehículos para el cumplimiento de las funciones misionales de la Entidad. Cuando el proveedor no cuenta con esa capacidad real, aumenta la probabilidad de reprocesos, fallas recurrentes, daños colaterales y eventos de seguridad, con impactos patrimoniales y reputacionales, y con riesgo de controversias por responsabilidad y garantía ante fallas posteriores. Es decir, el riesgo técnico del servicio es más alto que en mantenimiento convencional y su materialización impacta directamente la disponibilidad de los vehículos, el gasto y la gestión institucional.
- Que, dadas las condiciones y características del objeto a contratar, y considerando que las cantidades de repuestos y/o mano de obra requeridas para los vehículos son indeterminadas —pues corresponden a una necesidad por demanda, asociada al uso y desgaste derivados del cumplimiento de las funciones de las diferentes dependencias de la SDHT—, el contrato se suscribirá bajo la modalidad de monto agotable. En consecuencia, la Entidad estima el presupuesto oficial en la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS (\$32.273.986) M/CTE**, incluido IVA, impuestos de ley y demás costos directos e indirectos, valor que constituirá el monto total del contrato, con una duración hasta el 31 de diciembre de 2026.
- Que, como quiera que el valor del contrato a celebrar, no supera el 10% de la menor cuantía establecida para el presupuesto de la Entidad en la vigencia 2026, la Secretaría Distrital del Hábitat, adelantará el proceso de contratación de **MÍNIMA CUANTÍA**, según lo dispuesto en la Ley 80 de 1993; Artículos 2.2.1.2.1.5.1., 2.2.1.2.1.5.2. y 2.2.1.2.1.5.3. del Decreto 1082 de 2015 modificado por el Decreto 1860 de 2021; la Ley 1150 de 2007; la Ley 1474 de 2011; la Ley 2069 de 2020; y, demás disposiciones concordantes, resultando ser el mejor mecanismo idóneo debido a que esta modalidad de selección es aplicable a todos los objetos de contratación, cuando el presupuesto oficial del contrato sea inferior o igual a la mínima cuantía sin importar la naturaleza del contrato.

## ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA

### Subsecretaría Corporativa Dirección Administrativa Proceso de Gestión Contractual

Finalmente, el análisis del sector evidencia que la necesidad de mantenimiento del parque automotor de la Secretaría Distrital del Hábitat, conformado en su totalidad por vehículos con tecnología híbrida recientemente incorporada, presenta condiciones técnicas y de mercado particulares que no permiten su atención mediante esquemas estandarizados de contratación. La limitada oferta especializada, la inexistencia de referentes comparables, los requerimientos de diagnóstico y seguridad asociados a sistemas de alto voltaje y la necesidad de preservar la garantía de los vehículos, justifican la selección de un proveedor con capacidad técnica comprobada y autorizado por el fabricante.

De igual forma, el carácter indeterminado y por demanda de los servicios requeridos soporta la adopción de un contrato bajo la modalidad de monto agotable, con un presupuesto estimado a partir de cantidades de servicios estimados y precios de la lista recibida específicas para tecnología híbrida. En atención al valor del contrato y a las condiciones del mercado analizado, la Entidad adelantará el proceso bajo la modalidad de mínima cuantía.

Por último, con el fin de mitigar los riesgos identificados en la ejecución contractual, se sugiere exigir las garantías previstas en el estudio, orientadas a amparar el cumplimiento del contrato, la calidad del servicio y la protección de los bienes de la Entidad, asegurando así la adecuada gestión del riesgo y la protección de la inversión pública.


#### 7. FUENTES DE INFORMACIÓN:

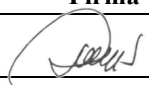
Contexto Económico:	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ DANE: <a href="http://www.dane.gov.co">www.dane.gov.co</a></li> <li>✓ Banco de La República: <a href="http://www.banrep.gov.co">www.banrep.gov.co</a></li> <li>✓ Cámaras de Comercio</li> <li>✓ Superintendencia de Industria y Comercio: <a href="http://www.sic.gov.co">www.sic.gov.co</a></li> <li>✓ Departamento Nacional de Planeación –DNP–: <a href="http://www.dnp.gov.co">www.dnp.gov.co</a></li> </ul>
Contexto Técnico:	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Información general: <a href="http://www.losavancesteconomicos.com">www.losavancesteconomicos.com</a></li> </ul>
Contexto Regulatorio:	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Constitución Política de Colombia</li> <li>✓ Congreso de la República</li> <li>✓ Presidencia de la República: <a href="http://www.presidencia.gov.co">www.presidencia.gov.co</a></li> <li>✓ Superintendencias</li> <li>✓ Ministerios</li> </ul>
Contexto Ambiental:	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ministerio del Medio Ambiente: <a href="http://www.minambiente.gov.co">www.minambiente.gov.co</a></li> <li>✓ Ministerio de Minas y Energía: <a href="http://www.minminas.gov.co">www.minminas.gov.co</a></li> <li>✓ Instituto Colombiano Agropecuario –ICA–: <a href="http://www.ica.gov.co">www.ica.gov.co</a></li> </ul>
Estudio de la oferta:	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ SECOP: <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a></li> <li>✓ SIREM (información financiera; para el uso de esta herramienta revise el manual del usuario): <a href="http://www.supersociedades.gov.co">www.supersociedades.gov.co</a></li> <li>✓ Ministerio de Comercio, Industria y Turismo (Directorio de asociaciones y agremiaciones): <a href="http://www.mincit.gov.co">www.mincit.gov.co</a></li> <li>✓ Superintendencias</li> <li>✓ Sectoriales</li> </ul>
Estudio de la demanda:	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ SECOP: <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a></li> <li>✓ Páginas web de las Entidades Estatales</li> </ul>



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

**ESTUDIO DE SECTOR PARA MÍNIMA CUANTÍA**  
**Subsecretaría Corporativa**  
**Dirección Administrativa**  
**Proceso de Gestión Contractual**

	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Encargados de compras de otras Entidades Estatales</li><li>✓ Guía para la codificación de bienes y servicios de acuerdo con el código estándar de productos y servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) – Colombia Compra Eficiente <a href="http://www.colombiacompra.gov.co/manuales">www.colombiacompra.gov.co/manuales</a></li></ul>
<b>8. FIRMAS</b>	
Firma	
Nombre	<b>MARCELA DEL PILAR MEDINA SÁNCHEZ</b>
Cargo	<b>Directora Administrativa</b>

FUNCIONARIOS Y/O CONTRATISTAS QUE APOYAN EL PROCESO:		
Nombre	Cargo	Firma
Elaboró: Diana M. Arcila Suárez	Profesional Dirección Administrativa	
Revisó: Luis Enrique Páez	Profesional especializado Dirección Administrativa	